

**Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2020,
konané dne 06. 05. 2020 v 19:00 hodin v sále OÚ Šimanov.**

Starosta obce Ing. Miroslav Lev jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 19:00 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

Počet přítomných členů 7 - jmenovitě Ing. Miroslav Lev, Marcela Baťová, Kateřina Varhaníková DiS., Jaromír Spudil, Jiří Jeřábek, Tomáš Brambůrek, Petr Honsa.

Nepřítomní: 0

Počet návštěvníků: 5

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Kateřina Varhaníková. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Tomáš Brambůrek a Jiří Jeřábek. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje za ověřovatele zápisu pana Tomáše Brambůrka a Jiřího Jeřábka. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Kateřinu Varhaníkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 101/2020 bylo schváleno.

2. Schválení programu zastupitelstva

Předsedající Ing. Miroslav Lev předložil ke schválení program osmého zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2020, který se mění a rozšiřuje o následující body. Vypouští se bod č. 13 - Pronájem 20/1 a 20/3 v k.ú. Šimanov na Moravě. Rozšíření programu o bod č. 24 – Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019 a dále o bod č. 25 – Schválení faktury za les nad limit. Informace se přesouvají na bod č. 26 a diskuze se přesouvá na poslední bod č. 27.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení ze 7. zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2020
4. Inventury, návrh věcí k vyřazení a prodeji
5. Aktualizace projektové dokumentace rybníka Papežák
6. Rekonstrukce budovy OÚ

7. Nové www stránky Obce Šimanov
8. Projekt cesty k ČOV včetně směny pozemků, projekt autobusové točny
9. Kalkulace vodného a stočného
10. Mzdy pracovníků, které platí Obec Šimanov
11. Schválení směny a prodeje pozemků 97/4 a 98/6, 78/2, 354/40
12. Pacht zemědělských pozemků ve vlastnictví Obce Šimanov na rok 2021 - 2026
13. Nájemní smlouva s KSUSV Jihlava
14. Žádost Okresního sdružení hasičů Jihlava
15. Vyhodnocení prodeje plochy Z14
16. Nákup oděvních součástek pro členy JPO
17. Uklízeč veřejného prostranství
18. Prodej dřeva na palivo
19. Návrh druhého ochranného pásma vodního zdroje – stávající studny
20. Projednání žádosti o odkup pozemku 443/19 v k.ú. Šimanov na Moravě
21. Pronájem části pozemku 1025/9
22. Založení nového běžného účtu
23. Tisk knihy o Šimanovu
24. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019
25. Schválení faktury za les nad limit
26. Informace – Přezkum hospodaření, rodáci, nový zdroj vody, zvonička, zápis do MŠ Větrný Jeníkov a podobně
27. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje předložený program s uvedenými změnami. Rozšíření o bod č. 24 – Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019 a o bod č. 25 – Schválení faktury za les nad limit, vypouští se bod č. 13 – Pronájem 20/1 a 20/3 v k.ú. Šimanov na Moravě. Informace se přesouvají na bod č. 26 a diskuze se přesouvá na poslední bod č. 27.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 102/2020 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění ze 7. zasedání zastupitelstva

Starosta Ing. Miroslav Lev informoval všechny přítomné, že všechna usnesení z minulého zasedání zastupitelstva jsou průběžně plněny nebo byla splněna.

4. Inventury, návrh věcí k vyřazení a prodeji

Inventura majetku Obce Šimanov proběhla dle platných regulí v roce 2019. Na základě inventury podal Starosta Obce Šimanov návrh na vyřazení následujícího majetku, který je

poničený nebo nefunkční:

nabíječka udržovací – SDH	965,-Kč
přenosná lampa	350,-Kč
mikrosystém HIF5815MPT	2.599,-Kč
nabíječka baterií DO AG 2131	1.028,-Kč
DVD přehrávač LG DP932H	1.338,-Kč
Stojan reproboxu SKYT K 306	1.100,-Kč

Věci k dalšímu vyřazení a prodeji budou řešeny v příštím zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov souhlasí s vyřazením majetku:

nabíječka udržovací – SDH	965,-Kč
přenosná lampa	350,-Kč
mikrosystém HIF5815MPT	2.599,-Kč
nabíječka baterií DO AG 2131	1.028,-Kč
DVD přehrávač LG DP932H	1.338,-Kč
Stojan reproboxu SKYT K 306	1.100,-Kč

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 103/2020 bylo schváleno.

5. Aktualizace projektové dokumentace rybníka Papežák

Starosta obce předložil nabídku na aktualizaci projektové dokumentace na rybník Papežák v Šimanově. Firma 3E Projektování ekologických staveb s.r.o. nabídla cenu za aktualizaci dokumentace na akci „Rybník Papežák“ ve výši 53.724,-Kč vč. DPH (slovy: padesátitřítisíc-sedmsetdvacetčtyřikorunčeských). Zpracování nové dokumentace by bylo v hodnotě cca 100-120 tis.Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje aktualizaci dokumentace „Rybníka Papežák“ za částku 53.724,-Kč vč. DPH (slovy: padesátitřítisíc-sedmsetdvacetčtyři-korunčeských).

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 104/2020 bylo schváleno.

6. Rekonstrukce budovy OÚ

Pan starosta Ing. Miroslav Lev předložil čtyři cenové nabídky na rekonstrukci budovy OÚ. Jedná se o cenové nabídky na výměnu oken OÚ od společností:

1. Window Holding a.s. (Okna Vekra) – cenová nabídka č. P197863 za cenu 248.418,30 Kč vč. DPH.
2. Okna Macek a.s. – cenová nabídka č. P-BN-201/2020 za cenu 246.577,-Kč vč. DPH.

3. Okna Jas – cenová nabídka č. Z20/02147 za cenu 234.603,67 Kč vč. DPH.
4. Oknoplast s.r.o. – cenová nabídka č. 12800 za cenu 234.998,- Kč vč. DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov vyhodnotilo a odsouhlasilo cenovou nabídku na výměnu oken budovy obecního úřadu od společnosti Oknoplast s.r.o. za cenu 234.998,- Kč vč. DPH

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 105/2020 bylo schváleno.

7. Nové www stránky Obce Šimanov

Pan starosta Ing. Miroslav Lev podal za obec Šimanov žádost o poskytnutí dotace z fondu Vysočina v programu „Informační a komunikační technologie 2020“. V dnešní době je prezentována naše obec prostřednictvím starších webových stránek, které byly vytvořeny již před více lety. Bohužel jejich struktura, vzhled a obsah neodpovídá ani současným potřebám obce a již vůbec ne očekávání veřejnosti. Navíc je například třeba úprava stránek dle nových právních pravidel přístupnosti, zabezpečení pomocí HTTPS protokolu, nastavení GDPR a samozřejmostí je responzivita webu pro mobilní zařízení. Proto by obec ráda přešla na stránky nové, profesionální, dynamické a interaktivní. Přínosem projektu bude zlepšení informovanosti nejširší veřejnosti o činnosti obce. Dále bude umožněno, aby případně každý pracovník – díky redakčnímu způsobu - aktualizoval konkrétní část webu a tím se zaručila nejenom vyšší frekvence změny obsahu, ale i širší spektrum zveřejňovaných informací a zajímavostí. Velký klad vidíme v možnosti zpětné vazby mezi obcí a uživateli stránek. To bude probíhat formou anket či dotazníků. Dále si slibujeme od této změny další způsob, jak se otevřít nejenom občanům obce, ale i široké veřejnosti.

Projekt – nové www stránky - bude proveden prostřednictvím odborné firmy Antee s.r.o. Celkové náklady na projekt činí 47.190,-Kč. Možná výše dotace 28.314,-Kč. Spoluúčast Obce Šimanov 18.876,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje záměr nových www stránek Obce Šimanov.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 106/2020 bylo schváleno.

8. Projekt cesty k ČOV včetně směny pozemků, projekt autobusové točny

Obec Šimanov si nechala vypracovat studii projektu cesty k ČOV včetně směny pozemků. Dále si Obec nechala vypracovat studii projektu autobusové točny. Veškeré podrobné informace a samotné studie jsou k nahlédnutí na obecním úřadě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje studii cesty k ČOV včetně směny pozemků a studii autobusové točny a souhlasí s pokračováním projektových prací k realizaci akcí.

Výsledek hlasování: Pro:7

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení č. 107/2020 bylo schváleno.

9. Kalkulace vodného a stočného

Starosta obce Ing. Miroslav Lev předložil zastupitelstvu porovnání položek výpočtu ceny pro vodné a stočné v předchozím kalendářním roce podle cenových předpisů. Porovnání ceny vodného a stočného vypracoval Mgr. Radek Mička.

Dosavadní cena vody je 20,-Kč/m³, cena stočného je 770,-Kč/osobu nebo rekreační objekt . Starosta obce navrhuje zachovat výši vodného a stočného ve stávající výši.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce schvalují cenu vodného 20,-Kč/m³ od 1.6.2020 a cenu stočného ve výši 770,-Kč/osobu nebo rekreační objekt od 1.6.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 108/2020 bylo schváleno.

10. Mzdy pracovníků, které platí Obec Šimanov

Zastupitelstvo obce Šimanov navrhuje navýšit mzdy pracovníkům, kteří na základě dohody o provedení práce pracují pro Obec Šimanov.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohodu o provedení práce na provozování ČOV s Petrem Honsou od 6. 5. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Odměna za vykonanou práci bude činit3.900,-Kč/měsíc.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Petr Honsa

Usnesení č. 109/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohodu o provedení práce na provozování vodovodu s Martinem Hejskem od 1. 6. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců.

Odměna za vykonanou práci bude činit1300,-K/měsíc.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 110/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohody o provedení práce pro členy zásahové jednotky JPO 5 od 1. 6. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Odměna za vykonanou práci bude činit 130,- Kč/hod., max. 30 hod. ročně

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 111/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohodu o provedení práce na pomocné práce s Petrem Honsou od 1. 6. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Odměna za vykonanou práci bude činit130,- Kč/hod.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Petr Honsa

Usnesení č. 112/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohodu o provedení práce na činnosti ohledně správy lesů s Ing. Janem Sovákem od 1. 6. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Odměna za vykonanou práci bude činit.....200,- Kč/hod.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 113/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohodu o provedení práce na služby IT s Antonínem Studničkou od 1. 6. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Odměna za vykonanou práci bude činit 170,- Kč/hod.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 114/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohodu o provedení práce na knihovnici s Hanou Froidovou na dobu neurčitou od 1.6.2020 s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Odměna za vykonanou práci bude činit.....6.000,-Kč/rok.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 115/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohodu o provedení práce na vedení účetnictví obce s Ing. Hanou Spudilovou od 1. 6. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců.

Odměna za vykonanou práci bude činit8500,- Kč/měsíčně

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 116/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohodu o provedení práce na funkci zapisovatelky s Kateřinou Varhaníkovou, DiS od 1. 6. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců.

Odměna za vykonanou práci bude činit 4500,- Kč/rok

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 – K. Varhaníková

Usnesení č. 117/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Šimanov schvalují dohodu o provedení práce na činnosti pro obec s Tomášem Brambůrkem od 1. 6. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců.

Odměna za vykonanou práci bude činit130,-Kč/hod.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 – T. Brambůrek

Usnesení č. 118/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Za práce vykonané pro Obec Šimanov prostřednictvím spolků se hodinová sazba od 1. 6. 2020 navyšuje na cenu..... 130,- Kč/hod.

Odměna za vykonanou práci bude činit 130,- Kč/hod.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 119/2020 bylo schváleno.

11. Schválení směny a prodeje pozemků 97/4 a 98/6, 78/2, 354/40

Zastupitelstvo Obce Šimanov předkládá směny a prodeje pozemků 97/4 a 98/6, 78/2, 354/40.

- Obec Šimanov schvaluje směnu pozemků parc. č. 97/4 a 98/6 mezi Obcí Šimanov a Pavlou Slavíkovou a Vladimírem Ryšavým na základě směnné smlouvy. První účastník Obec Šimanov je výlučným vlastníkem pozemku par. č. 98/6 k.ú. Šimanov na Moravě, zapsaného na LV č. 10001, v Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava. Geometrickým plánem č. 337-427/2018, který je nedílnou přílohou směnné smlouvy, byl od pozemku par. č. 98/6 oddělen pozemek parc. č. 98/7 o výměře 95 m². Druhý účastník Pavla Slavíková a Vladimír Ryšavý jsou výlučnými vlastníky pozemku par. č. 97/4 k.ú. Šimanov na Moravě zapsaného na LV č. 34, v Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava. Geometrickým plánem č. 337-427/2018, který je nedílnou přílohou směnné smlouvy, byl od pozemku parc. č. 97/4 oddělen pozemek parc. č. 224 o výměře 127 m². Směnnou smlouvou účastníci směňují výše uvedené pozemky a to:

a) První účastník Obec Šimanov převádí druhému účastníkovi manželům Ryšavým pozemek par.č. 98/7 o výměře 95 m² – ideální jednu polovinu nemovitosti pozemku parc. č. 98/7 o výměře 95 m², k.ú. Šimanov na Moravě, Vladimíru Ryšavému a ideální jednu polovinu nemovitosti pozemku parc. č. 98/7 o výměře 95 m², k.ú. Šimanov na Moravě, Pavle Slavíkové.

b) Pavla Slavíková a Vladimír Ryšavý převádí Obci Šimanov nemovitost, pozemek parc. č. 224 o výměře 127 m² k.ú. Šimanov na Moravě.

Rozdíl 32 m² mezi výměrami směňovaných částí odkoupí Obec Šimanov za cenu v obci obvyklou, tedy za 80,-Kč za 1 m², celkem tedy za 2.560,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje směnu pozemků 97/4 a 98/6.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 120/2020 bylo schváleno.

- Obec Šimanov prodává manželům Froidovým Haně a Petrovi pozemek parc. č. 78/2 o celkové výměře 243 m²- zahrada, zapsaný na LV č. 10001 v katastrálním území Šimanov na Moravě za dohodnutou kupní cenu 80,-Kč/m². Celková kupní cena tedy činí 19.440,-kč (slovy: devatenácttisícčtyřistačtyřicetkorunčeských).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje prodej pozemku č. 78/2 v k. ú. Šimanov.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 121/2020 bylo schváleno.

- Obec Šimanov prodává panu Lukáši Sýkorovi a Bc. Petře Sýkorové pozemek parc. č. 354/40 o celkové výměře 418 m² - trvalý travní porost, zapsaný na LV č. 10001 v katastrálním území Šimanov na Moravě za dohodnutou kupní cenu 35.500,-Kč (slovy: třicetpěttisícpětsetkorunčeských).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje prodej pozemku č. 354/40 v k.ú. Šimanov.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 122/2020 bylo schváleno.

12. Pacht zemědělských pozemků ve vlastnictví Obce Šimanov na rok 2021 - 2026

Obec Šimanov má záměr propachtovat zemědělské pozemky na rok 2021 – 2026, které jsou ve vlastnictví Obce Šimanov. Pozemky se nachází v katastrálním území Šimanov na Moravě a jsou zapsány na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava. Pacht zemědělských pozemků se uskuteční za podmínek, které jsou stanoveny obcí.

1. pacht bude sjednán na dobu určitou a to na dobu 6 let s tříměsíční výpovědní lhůtou
2. zemědělsky užívány budou všechny uvedené pozemky a to s péčí řádného hospodáře
3. uvedené pozemky budou propachtovány jednomu zájemci
4. směna propachtovaných pozemků je možná pouze se souhlasem obce, stejně tak dohoda o změně uživatele
5. změna kultury propachtovaných pozemků je možná pouze se souhlasem obce
6. na pachtovaných pozemcích platí zákaz pastvy hospodářských zvířat
7. zájemce o pozemky musí prokázat zemědělskou činnost nebo praxi v zemědělské výrobě
8. součástí nabídky bude čestné prohlášení zájemce nebo jeho zákonných zástupců, že je srozuměn s podmínkami uvedenými v záměru pachtu a souhlasí s nimi
9. součástí nabídky musí být stručný záměr užívání pozemků
10. sběr kamene z pozemků proběhne minimálně jednou za 3 roky a obec určí skládku 14 dní předem v katastru obce Šimanov
11. hospodaření bude v souladu s předpisem DZES5 – Standardy dobrého zemědělského a environmentálního stavu půdy

Zájemci o pacht zemědělských pozemků mohou podat své písemné nabídky v zapečetěné obálce na Obecní úřad Šimanov, Šimanov 58, 588 42 V. Jeníkov v úřední hodiny do 17/6/2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje pacht zemědělských pozemků ve vlastnictví Obce Šimanov od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2026 za výše uvedených podmínek.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 123/2020 bylo schváleno.

13. Nájemní smlouva s KSUSV Jihlava

Obec Šimanov obdržela od Krajské správy a údržby silnic Vysočina nájemní smlouvu. Nájemní smlouva se týká pozemků ve vlastnictví Obce Šimanov nacházející se v k.ú. Šimanov na Moravě. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na dobu šesti měsíců počínaje dnem předání staveniště zhotoviteli stavby „II/131, III/13111 Šimanov průtah“ Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny. Přepokládaný termín realizace stavby je od 1.4.2021 do 30.9.2021. Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 10,-Kč/m2/rok. Při celkové pronajaté výměře 449m² a délce pronájmu 6 měsíců představuje celkové nájemné částku 2.245,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje podpis nájemní smlouvy s KSUSV Jihlava za výše uvedených podmínek.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 124/2020 bylo schváleno.

14. Žádost Okresního sdružení hasičů Jihlava

Na Obec Šimanov přišla žádost od Okresního sdružení hasičů Jihlava o poskytnutí finančního příspěvku na Mistrovství České republiky hry Plamen, které se historicky poprvé koná v krajském městě Jihlava na atletickém stadionu Na Stoupách (U letního kina). Mistrovství bude probíhat ve dnech 26. – 28.6.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro Okresní sdružení hasičů Jihlava.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 125/2020 bylo schváleno.

15. Vyhodnocení prodeje plochy Z14

Zastupitelstvo obce Šimanov schválilo na zasedání dne 4.3.2019, usnesením č. 14/2019 záměr prodat pozemky v oblasti Z14 – plocha pro bydlení dle schváleného Územního plánu, a to pozemky p.č. 432/46, 432/11, 432/19, 432/56, 432/62 o celkové výměře 4 414 m² za minimální cenu 1 108 990,- Kč. Pozemky se nachází v katastrálním území Šimanov na Moravě a jsou zapsány na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava. Dne 27.4.2020 v 19:00 hod. se uskutečnilo jednání komise o hodnocení a posouzení nabídek – prodej plochy Z14. Na začátku jednání podepsali přítomní členové komise prohlášení ke střetu zájmů. Komise se sešla v počtu tří členů a byla usnášeníschopná. Seznam podaných nabídek byl v počtu jedna. Komise doporučuje k uzavření smlouvy účastníka Ing. Milana Palána, Šimanov 67, 588 42 Větrný Jeníkov,

neboť účastník splnil podmínky účasti v řízení. Prodej výše uvedených pozemků proběhne ve spolupráci s advokátní kanceláří za použití advokátní úschovy peněžních prostředků.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje zahájení jednání o prodeji plochy Z14 s panem Ing. Milanem Palánem za částku 1 108 990,- Kč (slovy: jedenmilionstoosmtisícdevětsetdevadesát korun českých).

Výsledek hlasování: Pro: 2

Proti: 0

Zdržel se: 5

Usnesení č.126/220 nebylo schváleno.

16. Nákup oděvních součástek pro členy JPO

Obec Šimanov zajistí ochranné oděvních prostředky pro členy JPO, kteří absolvují zkoušky na práce motorovou pilou. Jedná se o dva členy. Dle cenové nabídky od dodavatele Požární bezpečnost s.r.o. se jedná konkrétně o nákup OOP s protiřeznou úpravou pro dva členy ve výši max. 46 000,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje nákup ochranných oděvních prostředků pro dva členy JPO do výše 46.000,-Kč vč. DPH od dodavatele Požární bezpečnost s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.127/2020 bylo schváleno.

17. Uklízeč veřejného prostranství

Obec navrhuje odsouhlasit pracovní smlouvu na profesi uklízeč veřejného prostranství s panem Tomáš Studnička, Šimanov č.p.3. Pracovní smlouva je uzavřena od 1.5.2020 do 31.10.2020 se zkušební dobou 3 měsíce. Za vykonanou práci bude náležet zaměstnanci základní mzda ve výši 14.800,-Kč měsíčně hrubého. Obec získala příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje uzavření pracovní smlouvy na profesi uklízeč veřejného prostranství s panem Tomášem Studničkou za výše uvedených podmínek.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.128/2020 bylo schváleno.

18. Prodej dřeva na palivo

Starosta obec informoval, že obec Šimanov bude prodávat smrkové palivové dřevo za cenu 250,-Kč vč. DPH/m³. Pro bližší informace se obraťte na lesního správce Ing. Jana Sováka, tel. 724 524 238.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje prodej smrkového dřeva na palivo za cenu 250,-Kč vč. DPH/m³.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.129/2020 bylo schváleno.

19. Návrh druhého ochranného pásma vodního zdroje – stávající studně

Starosta obec informoval o návrhu druhého ochranného pásma vodního zdroje – stávající studně. Pro předložení návrhu bude třeba zpracovat geometrický plán hranic II. OP. Předložená nabídka je ve výši 7.000,-Kč bez DPH. .

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje průběh druhého ochranného pásma vodního zdroje a souhlasí s pokračováním ke stanovení. Dále souhlasí s zpracováním GP dle nabídky.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.130/2020 bylo schváleno.

20. Projednání žádosti o odkup pozemku 443/19 v k.ú. Šimanov na Moravě

Pan doc. RNDr. Petr Holub, Ph.D. zaslal na obec žádost o odkoupení pozemku parc. č. 443/19 v k.ú. Šimanov na Moravě. Pozemek přiléhá k existujícímu pozemku č. 443/6 s chatou ev. 12.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov odkládá žádost odkupu pozemku 443/19 v k.ú. Šimanov na Moravě na příští zastupitelstvo.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.131/2020 bylo schváleno.

21. Pronájem části pozemku 1025/9

Na obec Šimanov přišla žádost od pana Zdeňka Hofmana, nového vlastníka nemovitosti na adrese Šimanov 47, který žádá o pronájem části pozemku 1025/9 o výměře cca 32 m².

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov neschvaluje pronájem části pozemku 1025/9 panu Zdeňku Hofmanovi, majiteli nemovitosti Šimanov 47.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Jiří Jeřábek

Usnesení č.132/2020 bylo schváleno.

22. Založení nového běžného účtu

Starosta obec informoval, že obec bude žádat o založení nového běžného účtu. Nyní má obec účet u České spořitelny, a.s. kde platí zbytečně bankovní poplatky za vedení běžného účtu, internetové bankovníctví, příchozí a odchozí platby a pod.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje založení nového běžného účtu u jiného bankovního domu, kde budou nižší nebo žádné poplatky za vedení běžného účtu.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.133/2020 bylo schváleno.

23. Tisk knihy o Šimanovu

Starosta obce informoval občany o vydání knihy o Šimanovu. Tisk knihy o počtu cca300 stran textu a několika stran barevných příloh v počtu 500 kusů výtisků by mělo činit s DPH celkem 91.788,- Kč. Kniha by měla být dokončena a k prodeji poskytnuta občanům do konce tohoto roku. Jelikož ještě není definitivní rozsah knihy znám, je třeba určit maximální cenu za tisk 500 ks, aby nedošlo ke zbytečnému prodlení s vydáním knihy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje tisk knihy s počtem 500 kusů výtisků s předpokládaným rozpočtem do 100.000,-Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.134/2020 bylo schváleno.

24. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019

Starosta obce Ing. Miroslav Lev seznámil přítomné s přezkumem hospodaření za rok 2019, které bylo provedeno dne 12. září 2019 jako dílčí a dne 18. února 2020 jako konečné na základě žádosti obce v souladu s § 4 zákona o přezkumu hospodaření. Při přezkumu hospodaření obce Šimanov za rok 2019 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje závěrečný účet obce za rok 2019 a bere na vědomí přezkum hospodaření obce za rok 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 135/2020 bylo schváleno.

25. Schválení faktury za les nad limit

Starosta obce Ing. Miroslav Lev informoval o hospodaření v lesích obce Šimanov. Obec obdržela fakturu č. 2001 od pana Richarda Fajta, IČ: 03949745 za vyvážení klestu: porost 1C, D – 625 m³ x 50 x 0,8 = 25.000,-Kč bez DPH, celkem s DPH 30.250,-Kč. Tato částka je nad schválený limit starosty obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje proplacení faktury č. 2001 panu Richardu Fajtovi ve výši 30.250,-Kč s DPH za vyvážení klestu.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 136/2020 bylo schváleno.

26. Informace

Starosta obce Ing. Miroslav Lev informoval občany o akci rodáci. Vzhledem k mimořádným opatřením vlády na území České republiky se rodáci odkládají na neurčito. Krajský úřad zamítl nový vrt, o který žádala obec s ohledem na lokalitu Hajnice. Musí se najít nové místo vrtu. Zápis do mateřské školky Větrný Jeníkov vzhledem k mimořádným opatřením vlády k ochraně obyvatelstva v souvislosti s koronavirem a onemocněním COVID-19 bude příjem žádostí o přijetí k předškolnímu vzdělávání probíhat v období od 2.5.2020 do 15.5.2020 dálkovým způsobem bez přítomnosti dětí a zákonných zástupců. Dnem zápisu stanovuje ředitelka školy 15. květen 2020. Svoz tříděného odpadu se zatím nebude navyšovat. Pan Tomáš Brambůrek bude do léta tohoto roku monitorovat, které kontejnery tříděného odpadu přesunout na jiná využitelná místa nebo je ponechat na stávajících místech. Deratizace se odkládá z důvodu mimořádných opatření, které panují v ČR. O konání deratizace budou občané včas informováni.

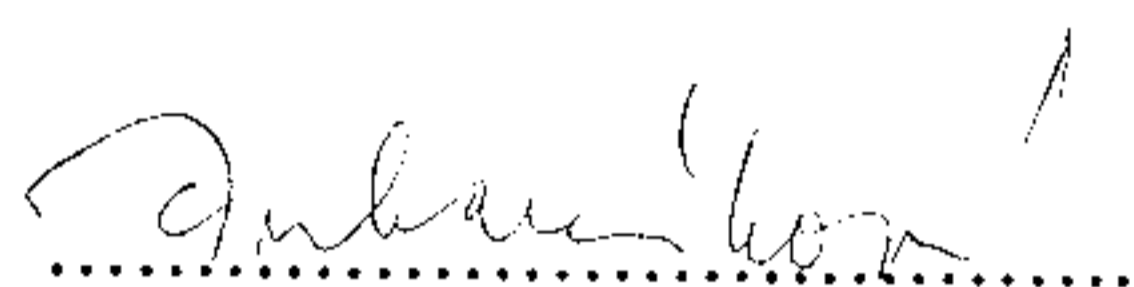
27. Diskuze

Diskuzi zahájil starosta obce Ing. Miroslav Lev.

Zasedání zastupitelstva ukončil pan starosta ve 20:53 hod. poděkováním za účast všem přítomným.

Zapsala:

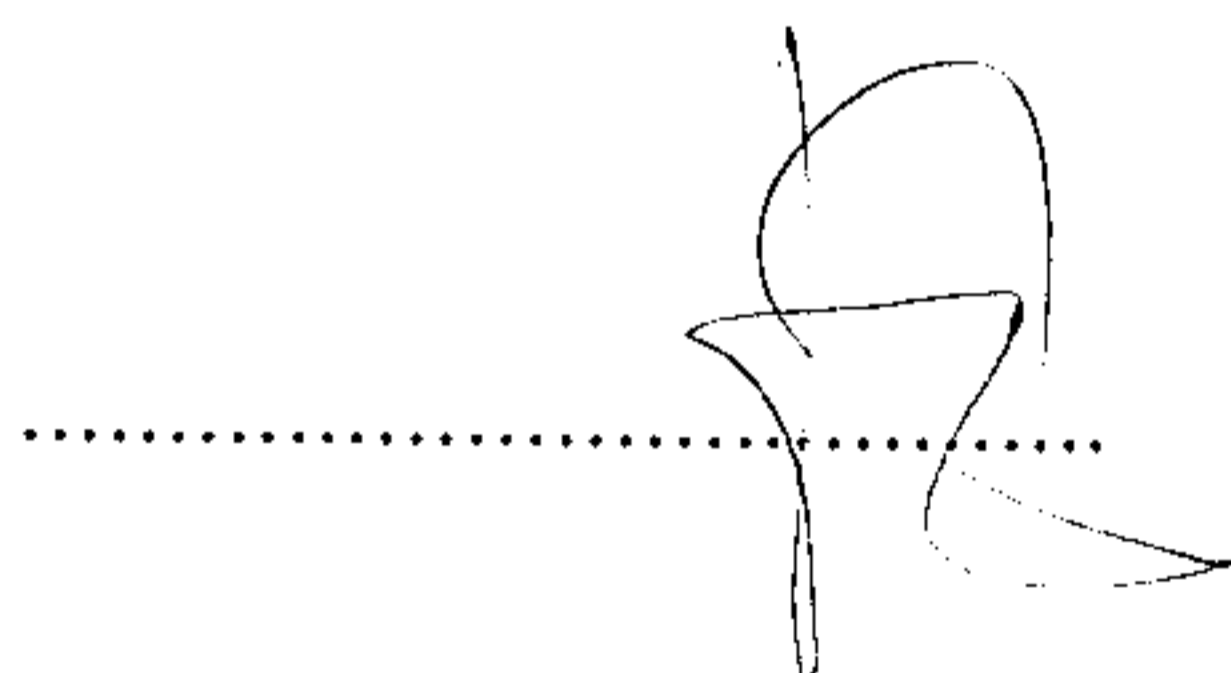
Kateřina Varhaníková, DiS.



.....

Ověřil:

Jiří Jeřábek




.....

Tomáš Brambůrek



.....

Zápis byl vyhotoven dne 11. 5. 2020



Ing. Miroslav Lev
starosta obce Šimanov