

**Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov,
konané dne 31. 03. 2022 v 19:00 hodin v sále OÚ Šimanov.**

Starosta obce Tomáš Brambůrek jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 19:00 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

Počet přítomných členů 5 – jmenovitě Tomáš Brambůrek, Ing. Miroslav Lev, Jiří Jeřábek, Ing. Hana Spudilová, Marcela Baťová

Nepřítomni – omluveni: 2 - Kateřina Varhaníková DiS., Jaromír Spudil

Počet návštěvníků: 0

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Ing. Hana Spudilová. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Ing. Miroslav Lev a paní Marcela Baťová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje za ověřovatele zápisu pana Ing. Miroslava Lva a paní Marcelu Baťovou. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Ing. Hanu Spudilovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 47/2022 bylo schváleno.

2. Schválení programu zastupitelstva

Starosta předložil ke schválení program čtvrtého zasedání zastupitelstva obce Šimanov a navrhl program rozšířit o bod č. 15 - Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 1041/5 a části pozemku parc. č. 1041/1 v k.ú. Šimanov na Moravě a diskuzi posunout na bod č. 16 – Schválení smlouvy se Sborem dobrovolných hasičů Šimanov pro využití obecního sálu ke kulturním činnostem a diskuzi posouvá na bod č. 17.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z 3. zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2022
4. Smlouva na uklízeče veřejného prostranství
5. Projednání záměru odkoupení části pozemku parc. č. 47/6 v k. ú. Šimanov na Moravě
6. Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 354/2 v k. ú. Šimanov na Moravě
7. Projednání záměru směny části 1029/1 za části pozemků 97/1 a 97/2 a pozemek st. 65 v k. ú. Šimanov na Moravě
8. Projednání záměru odkoupení pozemků parc. č. 99, 971/8, 971/10, 971/31 v k.ú. Šimanov na Moravě

9. projednání záměru odkoupení části pozemku parc. č. 432/19 a část pozemku parc. č. 432/46 v k. ú. Šimanov na Moravě
10. Projednání žádosti o podporu Linky bezpečí, z.s.
11. Cenová nabídka na dokončení opravy lesní cesty na Strážníku
12. Projednání žádosti o schválení stavby garáže a skladu zahradního nářadí
13. Dodatek ke smlouvě SMJ
14. Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 449/1
15. Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 1041/5 a části pozemku parc. č. 1041/1 v k.ú. Šimanov na Moravě
16. Schválení smlouvy se Sborem dobrovolných hasičů Šimanov pro využití obecního sálu ke kulturním činnostem
17. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje předložený program s uvedenou změnou. Doplnění o bod č. 15. Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 1041/5 a části pozemku parc. č. 1041/1 v k.ú. Šimanov na Moravě a o bod č. 16 - Schválení smlouvy se Sborem dobrovolných hasičů Šimanov pro využití obecního sálu ke kulturním činnostem a posouvá diskusi na bod č. 17.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti:0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 48/2022 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění z 3. zasedání zastupitelstva

Pan Tomáš Brambůrek informoval všechny přítomné, že všechna usnesení z minulého zasedání zastupitelstva jsou průběžně plněna nebo byla splněna.

4. Smlouva uklízeče veřejného prostranství

Obec navrhuje projednat schválení pracovní smlouvy na profesi uklízeč veřejného prostranství s panem Tomášem Studničkou, Šimanov č. p. 3. Pan Studnička souhlasil, že bude vykonávat práci uklízeče veřejného prostranství. Pracovní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to od 1. 4. 2022 do 31. 5. 2022 se zkušební dobou 2 měsíce. Za vykonanou práci bude náležet zaměstnanci základní mzda ve výši 16.200, - Kč měsíčně hrubého, která vychází z platové tabulky pro rok 2022 pro státní zaměstnance. Obec získala příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti ve výši 16.000, - Kč od Úřadu práce České republiky. Doba příspěvku na dva měsíce je z důvodu rozpočtového provizoria vlády ČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje uzavření pracovní smlouvy na profesi uklízeč veřejného prostranství s panem Tomášem Studničkou za výše uvedených podmínek – základní mzda 16.200, - Kč hrubého za měsíc.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 49/2022 bylo schváleno.

5. Projednání záměru odkoupení části pozemku parc. č. 47/6 v k. ú. Šimanov na Moravě

Obec pokračuje ve vykupování pozemků, aby byla průjezdná cesta k autobusové zastávce okolo hřiště. Jedná se o odkoupení části pozemku parc. č. 47/6 v k.ú. Šimanov na Moravě o předpokládané výměře cca 60 m², cena za m² je 250,- Kč. Geometrický plán, kupní smlouvu a návrh na vklad platí Obec Šimanov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje záměr odkoupení části pozemku parc. č. 47/6 za cenu 250,- Kč/m². Geometrický plán, kupní smlouvu a návrh na vklad hradí Obec Šimanov.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 50/2022 bylo schváleno.

6. Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 354/2 v k.ú. Šimanov na Moravě

Paní Miloslava Jeřábková zaslala na obec žádost o odkoupení části pozemku parc. 354/2 v k.ú. Šimanov na Moravě. Paní Jeřábková pozemek dlouhodobě užívá. Předpokládaná výměra je cca 120 m². Cena za m² je 80,- Kč. Geometrický plán, kupní smlouvu a návrh na vklad hradí kupující paní Miloslava Jeřábková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje záměr prodej části pozemku parc. č. 354/2 paní Miloslavě Jeřábkové za cenu 80,- Kč/m². Geometrický plán, kupní smlouvu a návrh na vklad hradí kupující paní Miloslava Jeřábková.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 1 (J.Jeřábek)

Usnesení č. 51/2022 bylo schváleno.

7. Projednání záměru směny části pozemku 1029/1 za části pozemků 97/1, 97/2 a pozemek st. 65 v k.ú. Šimanov na Moravě

Obec chce směnit část pozemku parc. č. 1029/1 za části pozemků 97/1, 97/2 a za pozemek st.

65 vše v k.ú. Šimanov na Moravě s firmou Farma Vysočina s.r.o. Obec nemá přístupnou komunikaci na hráz rybníka Ryšavák. Propojením nově vznikne komunikace okolo rybníků Moravák a Ryšavák a dále k ČOV. Předpokládaná výměra směny pozemků obce Šimanov pro Farmu Vysočina je 190 m². Předpokládaná výměra Farmy Vysočina pro obec Šimanov je 400 m². Cena za m² je 275,- Kč. Geometrický plán, kupní smlouvu a návrh na vklad bude hradit Obec Šimanov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje záměr směny pozemku 1029/1 za části pozemků 97/1, 97/2 a za pozemek st. 65 za cenu 275,- Kč/m² dle výše popsaného. Geometrický plán, kupní smlouvu a návrh na vklad bude hradit Obec Šimanov.

Výsledek hlasování: Pro:5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 52/2022 bylo schváleno.

8. Projednání záměru odkoupení pozemků parc. č. 99, 971/8, 971/10, 971/31, v k. ú. Šimanov na Moravě

V návaznosti na propojení komunikace od rybníku Ryšavák má v plánu obec odkoupit pozemky od pana Jana Nepraše tak, aby komunikace k ČOV byla po obecních pozemcích. Jedná se o pozemky parc.č. 99, 971/8, 971/10 a 971/31 o celkové výměře 1.256 m².

Navrhovaná cena je 275,-Kč/m². Kupní smlouvu, geometrické zaměření a návrh na vklad by hradila Obec Šimanov.

Z důvodu získání dalších podkladů pro rozhodnutí zastupitelů o koupi výše uvedených pozemků odkládá tento bod na další zasedání zastupitelstva.

9. Projednání záměru odkoupení části pozemku parc. č. 432/19 a části pozemku parc. č. 432/46 v k.ú. Šimanov na Moravě.

Po vytyčení pozemku Z14 panem Milanem Šerým a Bc. Markétou Padrnosovou se zjistilo, že část pozemku parc. č. 432/19 a část pozemku parc. č. 432/46 v k.ú. Šimanov na Moravě zasahuje do vyježděné cesty. Jedná se o pozemky o celkové výměře cca 30 m². Cena za m² je 271 Kč. Geometrický plán, kupní smlouvu a návrh na vklad bude hradit Obec Šimanov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje záměr odkoupení části pozemků parc.č. 432/19 a část pozemku a část pozemku parc. č. 432/46 vše v k.ú. Šimanov na Moravě, za 271,-- Kč/m² dle výše popsaného. Geometrický plán, kupní smlouvu a návrh na vklad bude hradit Obec Šimanov

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 1 (H.Spudilová)

Usnesení č. 53/2022 bylo schváleno.

10. Žádost o podporu linky bezpečí

Na obec přišla žádost o podporu Linky bezpečí ve výši 2.000,-Kč pro provoz dětské krizové linky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje podporu pro Linku bezpečí, z. s. ve výši 2000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 1 (T.Brambůrek)

Proti: 1 (J.Jeřábek)

Zdržel se: 3

Usnesení č. 54/2022 nebylo schváleno.

11. Projednání cenové nabídky na dokončení opravy lesní cesty na Strážníku

Obec oslovila pana Jana Sekaninu, Opatov č. 40 k vypracování cenové nabídky na dokončení opravy lesní cesty na Strážníku. První část opravy byla schválená na 21. zasedání 2021 usnesením č. 320/2021. Pan Sekanina zaslal cenovou nabídku na dokončení opravy lesní cesty na Strážníku za cenu 199 800,- Kč bez DPH.

Pan Miroslav Lev předložil cenovou nabídku od firmy Dopravní značení MŠ s.r.o. na opravu lesní cesty na Strážníku za cenu 179.780,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje cenovou nabídku na dokončení opravy lesní cesty za cenu 179.780,-Kč bez DPH od firmy Dopravní značení MŠ.

Výsledek hlasování: Pro:2
(M.Lev)

Proti: 2 (H.Spudilová,J.Jeřábek)

Zdržel se:1

Usnesení č. 55/2022 nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje cenovou nabídku na dokončení opravy lesní cesty za cenu 199. 800,-Kč bez DPH od pana Jana Sekaniny, Opatov č. 40.

Výsledek hlasování: Pro: 3
Baťová)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (M.Lev, M.

Usnesení č. 56/2022 nebylo schváleno.

Tento bod bude předmětem na dalším jednání zastupitelstva, neboť se zastupitelé nerozhodli ani pro jednoho dodavatele.

12. Projednání žádosti o schválení stavby garáže a skladu zahradního nářadí na pozemku 1025/70 v k. ú. Šimanov na Moravě

Na obec donesl pan Ing. Milan Palán situaci ke schválení stavby garáže a skladu zahradního nářadí na pozemku parc. č. 1025/70 v k.ú. Šimanov na Moravě.

Zastupitelé o daném bodě nehlasovali, žádají pro své rozhodnutí dodání celé dokumentace ke stavbě.

13. Schválení přílohy č.16 ke smlouvě č. 200767 s firmou Služby města Jihlavy s.r.o. o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu

Po rozšíření kontejnerových stání a následném sledování se zjistilo, že po přidání 1100L kontejnerů na směsné sklo jsou kontejnery nenaplněné. Změna spočívá ve frekvenci vývozu směsného skla z 1x za měsíc na 1x za 2 měsíce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje přílohu č. 16 ke smlouvě č. 200767 s firmou Služby města Jihlavy s.r.o. dle výše popsaného.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 57/2022 bylo schváleno.

14. Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 449/1 v k.ú. Šimanov na Moravě

Pan Jozef Šimko donesl na obec opětovnou žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 449/1 ve vlastnictví obce Šimanov. Jedná se o pozemek podél domu pana Šimka, kde vede obecní kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 449/1 v k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 1 (H.Spudilová)

Proti: 1 (J.Jeřábek)

Zdržel se: 3

Usnesení č. 58/2022 nebylo schváleno.

15. Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 1041/5 a části pozemku parc. č. 1041/1 v k.ú. Šimanov na Moravě

Na obec přinesla žádost paní Kateřina Benáková o odkoupení části pozemku parc. č. 1041/5 v k.ú. Šimanov na Moravě. Na tomto pozemku má paní Benáková postavenou budovu. Jedná se o pozemek o výměře cca 21 m². Dále žádá o odkoupení části pozemku parc. č. 1041/1 v k.ú.

Šimanov na Moravě. Jedná se o pozemek, který dlouhodobě užívá a má ho oplocený. Jedná se o pozemek o výměře cca 172 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje záměr prodeje části pozemků parc.č. 1041/5 části pozemku parc. č. 1041/1 vše v k.ú. Šimanov na Moravě, za cenu 80,- Kč/m² dle výše popsaného. Geometrický plán, kupní smlouvu a návrh na vklad bude hradit kupující.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 59/2022 bylo schváleno.

15. Schválení smlouvy se Sborem dobrovolných hasičů obce Šimanov pro využití obecního sálu ke kulturním činnostem

Obec navrhuje uzavřít s místním spolkem SDH smlouvu o využívání sálu pro kulturní akce, které sbor pro občany během roku pořádá. Smlouva na využívání sálu se s SDH Šimanov je z důvodu získání více bodů pro dotaci na rekonstrukci sálu. Doba trvání spolupráce se uzavírá minimálně na dobu realizace a udržitelnosti projektu „Společenský sál v obci Šimanov“. Závazek obce Šimanov je poskytnutí prostor společenského sálu SDH Šimanov k organizování tvořivé dílny, zdobení perníčků atd.

Závazek SDH Šimanov pro obec Šimanov je poskytnutí minimálně 10 výrobků z tvořivých dílen jako odměny do tomboly nebo dětský den.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje uzavření smlouvy o využití obecního sálu ke kulturním činnostem se Sborem dobrovolných hasičů obce Šimanov dle výše popsaného.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 60/2022 bylo schváleno.

17. Diskuze

- ✓ Paní Spudilová informovala o plánovaných akcích na měsíc duben – sběr železa dne 16.4.2022, pletení velikonočních pomlázek v hasičské zbrojnici dne 17.4.2022 a v plánu je zase velikonoční stezka s úkoly pro děti a pálení čarodějnic 30.4.2022.
- ✓ Starosta informoval o tom, že obec spadla kvůli skončení firmy Manta Energy a.s. na trhu do režimu dodavatele poslední instance. Dodavatel poslední instance je E.ON Energie, a.s. Pan starosta podnikne patřičné kroky, aby co nejdříve byla uzavřena smlouva s novým dodavatelem energie.

Zapsala:

Ing. Hana Spudilová

.....

Ověřil:

Ing. Miroslav Lev

.....

Marcela Baťová

.....

Zápis byl vyhotoven dne 06. 04. 2022

OBEC ŠIMANOV

Šimanov 58, 588 42 Větrný Jeníkov

IČ: 003 73 940


Tomáš Brambůrek
starosta obce Šimanov

VYVĚŠENO DNE: 6.4.2022

SEJMUTO DNE: 23.4.2022