

Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2017, konané dne 29. 3. 2017 v 20:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Šimanov.

Starosta obce Ing. Miroslav Lev jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 20:00 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

Počet přítomných členů 4 - jmenovitě Ing. Miroslav Lev, Kateřina Peschoutová, Ing. Hana Spudilová, Josef Varhaník

Nepřítomni: 3 - Miloš Minařík, Jaromír Spudil, Mgr. Michal Munduch

Počet návštěvníků: 6

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Hana Spudilová. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Josef Varhaník a paní Kateřina Peschoutová.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje za ověřovatele zápisu pana Josefa Varhaníka a paní Kateřinu Peschoutovou. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Hana Spudilovou.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

2. Schválení programu zastupitelstva

Předsedající Miroslav Lev předložil ke schválení program druhého zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2017, který rozšířil o bod č. 20 – Projednání pracovní smlouvy – uklízeč veřejných prostranství a diskuzi posunul na poslední bod č. 21.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Kontrola usnesení z 1. zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2017.
4. Projednání žádosti o prodej pozemku parc. č. 432/46, 432/11, 432/19 k. ú. Šimanov na Moravě.
5. Projednání žádosti o pronájem pozemku parc. č. 688/1 k. ú. Šimanov na Moravě.
6. Schválení žádosti o prodej pozemku parc. č. 354/73, 111/2, 354/83 a části pozemků parc. č. 354/2, 354/47, 111/3, k. ú. Šimanov na Moravě.
7. Zpráva o vyhodnocení plnění strategického rozvojového dokumentu za rok 2016.
8. Schválení programu rozvoje obce na období 2017 - 2023
9. Schválení akčního plánu na rok 2017.
10. Informace o návrhu územního plánu obce Šimanov.

11. Projednáání žádosti o dodatek ke smlouvě na vypracování projektové dokumentace „Územní plán obce Šimanov“.
12. Projednáání žádosti o dodatek ke smlouvě na vypracování projektové dokumentace „Rekonstrukce kanalizace a intenzifikace ČOV“.
13. Projednáání návrhu na dofinancování pořízení dopravního automobilu pro SDH Šimanov.
14. Projednáání smlouvy o dílo – zpracování lesního hospodářského plánu na rok 2018 – 2027.
15. Projednáání smlouvy – obsluha ČOV.
16. Projednáání změny podmínek dotace – Rekonstrukce rybníků Moravák a Ryšavák.
17. Projednáání usnesení okresního soudu v Jihlavě – zastavení řízení ve věci náhrady škody uvedením do předešlého stavu – odvodnění pozemku p. č. st. 10/1, p. č. 20/2.
18. Informace o dopravní obslužnosti – návrh Kraje Vysočina.
19. Informace o možnosti pojízdné prodejny.
20. Projednáání pracovní smlouvy – uklízeč veřejných prostranství.
21. Diskuze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předložený program s uvedenou změnou. Rozšíření o bod č. 20 – Projednáání pracovní smlouvy – uklízeč veřejných prostranství a diskuzi posunul na poslední bod č. 21.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění ze 1. zasedání zastupitelstva

Starosta Miroslav Lev informoval všechny přítomné, že všechna usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byla splněna.

4. Projednáání žádosti o prodej pozemku parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, k.ú. Šimanov na Moravě

Manželé Malinovi zaslali na obec žádost o odkoupení pozemků parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, k. ú. Šimanov na Moravě, za účelem výstavby rodinného domu. Jedná se o pozemky na kraji obce směrem k Hajnici. Tyto pozemky jsou v návrhu územního plánu jako plochy pro bydlení, ale stále není schválený územní plán obce Šimanov. Dané pozemky navíc nejsou připraveny k napojení se na inženýrské sítě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

5. Projednání žádosti o pronájem pozemku parc. č. 688/1 k. ú. Šimanov na Moravě

Pan Mutl zaslal na obec žádost o pronájem pozemku p. č. 688/1, k. ú. Šimanov na Moravě o výměře 1491 m². Jedná se o pozemek na kraji obce směrem na Hlávkov, v blízkosti pozemků ve vlastnictví žadatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu pozemku č. 688/1, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

6. Schválení žádosti o prodej pozemku parc. č. 354/73, 111/2, 354/83 a části pozemků parc. č. 354/2, 354/47, 111/3, k. ú. Šimanov na Moravě

Ve dnech 6. 2. - 22. 2. 2017 byl vyvěšený záměr prodeje pozemku parc. č. 354/73, 111/2, 354/83 a části pozemků parc. č. 354/2, 354/47, 111/3, k. ú. Šimanov na Moravě, na základě žádosti podané panem Jurečkou, vlastníkem sousedních pozemků. K vyvěšenému záměru, kromě žadatele, nepodal nikdo jiný nabídku ani připomínku. Prodejem požadovaných pozemků dojde k narovnání vlastnických vztahů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o koupi pozemku parc. č. 354/73, 111/2, 354/83 a části pozemků parc. č. 354/2, 354/47, 111/3, k. ú. Šimanov na Moravě o celkové výměře 199 m² za cenu 60,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

7. Zpráva o vyhodnocení plnění strategického rozvojového dokumentu za rok 2016

Starosta obce Ing. Miroslav Lev přednesl plnění strategického rozvojového dokumentu za rok 2016. Aktivity hodnocené jako nesplněné se přesouvají do akčního plánu na další roky, podle finanční náročnosti a stanovení důležitosti.

Zastupitelstvo bere na vědomí

8. Schválení programu rozvoje obce na období 2017 - 2023

Starosta obce Ing. Miroslav Lev předložil zastupitelstvu ke schválení Program rozvoje obce Šimanov na období let 2017 – 2023. Tento dokument navazuje na Rozvojový strategický dokument obce Šimanov a také vychází z veřejné diskuze, která proběhla v prosinci 2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Program rozvoje obce Šimanov na období let 2017 – 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

9. Schválení akčního plánu na rok 2017

Každý rok zastupitelstvo navrhuje aktivity pro daný rok. Všechny aktivity jsou zpracovány v akčním plánu na rok 2017, který byl na schůzi předložen. Do akčního plánu pro rok 2017 byly zahrnuty tyto aktivity: oprava kanalizace – I. etapa, rekonstrukce rybníků, oprava obecního úřadu, studie – využití ploch za obecním úřadem, spolková činnost kulturních a společenských akcí, schválení územního plánu obce, kontrola hospodaření obce, likvidace černých skládek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje akční plán na rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

10. Informace o návrhu územního plánu obce Šimanov

Starosta obce Ing. Miroslav Lev informoval, že Urbanistické středisko Jihlava předalo dne 6. 3. 2017 obci dokumentaci „Územní plán obce Šimanov – návrh pro veřejné projednání“, která byla následně předána pořizovateli ke kontrole a vypsání veřejného projednání. Termín vypsání veřejného projednání je pořizovatelem přislíben na červen 2017.

Zastupitelstvo bere na vědomí

11. Projednání žádosti o dodatek ke smlouvě na vypracování projektové dokumentace „Územní plán obce Šimanov“

Firma Urbanistické středisko Jihlava, spol. s r.o. předložila dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 04 - 10 ze dne 26. 4. 2010, jedná se o navýšení ceny o 48.400,-Kč vč. DPH.

Jedná se o vícepráce na zpracování územního plánu, a to z důvodů překreslení grafické části územního plánu do nové katastrální mapy, zpracování požadavků aktualizace zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, úprava textové části podle vyhlášky atd.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 04 - 10 ze dne 26. 4. 2010.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

12. Projednání žádosti o dodatek ke smlouvě na vypracování projektové dokumentace „Rekonstrukce kanalizace a intenzifikace ČOV“

Starosta obce Ing. Miroslav Lev informoval o stavu projektové dokumentace ke kanalizaci a intenzifikaci ČOV. Firma, která měla projektovou dokumentaci zadanou, nesplnila termín dodání, který byl dle smlouvy do konce roku 2015. Penále dle smlouvy za pozdní dodání dokumentace obec vyčíslila na částku 48.000 Kč bez DPH. Pan Ing. Novotný obci nevyfaktoval kamerové zkoušky v hodnotě 6.000 Kč bez DPH. Dodatek ke smlouvě se týká snížení ceny za projektovou dokumentaci o 42.000 Kč. Projektovou dokumentaci obec už obdržela a může dále pokračovat na pracích související s rekonstrukcí kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek ke smlouvě na vypracování projektové dokumentace „Rekonstrukce kanalizace a intenzifikace ČOV“.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

13. Projednání návrhu na dofinancování pořízení dopravního automobilu pro SDH Šimanov

Obec Šimanov získala v roce 2016 dotaci ze státního rozpočtu v rámci programu Ministerstva vnitra „Dotace pro jednotky SDH obcí“ na nákup dopravního automobilu. Dotace poskytnutá Ministerstvem vnitra je ve výši 450.000,- Kč. V návaznosti na výše uvedenou dotaci se zastupitelstvo Kraje vysočina zavázalo finančně podpořit obce, které uspějí se žádostí o uvedenou dotaci, a to částkou ve výši 300.000,- Kč.

Předpokládané náklady na pořízení dopravního automobilu s požárním přívěsem nákladním činí 950.000,- Kč, což znamená dofinancování nákupu z prostředků obce ve výši 200.000,- Kč.

Jednou z podmínek, která musí být splněna při podání žádosti o registraci akce na generálním ředitelství HSZ je doložení usnesení zastupitelstva o dofinancování nákupu z vlastních zdrojů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci dotačního titulu MV-GŘ HSZ a zavazuje se k plnému dofinancování akce: Šimanov – dopravní automobil s požárním přívěsem nákladním, podpořené z dotačního titulu MVČR, a to v maximální výši 200.000,-Kč dle předložených podkladů.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

14. Projednání smlouvy o dílo – zpracování lesního hospodářského plánu na rok 2018-2027

Starosta obce Ing. Miroslav Lev informoval, že k 31. 12. 2017 končí platnost lesního hospodářského plánu. Firma Lesprojekt východní Čechy s. r. o., která zpracovávala stávající hospodářský plán, podala nabídku na zpracování nového hospodářského plánu s platností 2018 – 2027 s cenou 390,- Kč/ha – při ploše lesní půdy 56ha, celkem 21.840,-Kč bez DPH. Pan Ing. Sovák zpracování hospodářského plánu firmou Lesprojekt východní Čechy s. r. o. doporučuje, a bude vyřizovat dotaci na pořízení lesního hospodářského plánu od Kraje Vysočina ve výši 300,- Kč/ha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s firmou Lesprojekt východní Čechy s. r. o. na zpracování lesního hospodářského plánu na období 2018 - 2027.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

15. Projednání smlouvy – obsluha ČOV

Starosta obce Ing. Miroslav Lev navrhl uzavřít novou dohodu o provedení práce s panem Miroslavem Fejtem na obsluhu ČOV. Obsluha ČOV zahrnuje každodenní kontrolu, údržbu a nepředvídanou údržbu při nahlášených poruchách na zařízení nebo při prudkých deštích atd. Změna dohody spočívá ve výši odměny a to o navýšení na 3000,- Kč/měsíčně. Nová dohoda bude nahrazovat stávající dohodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dohody o provedení práce s panem Miroslavem Fejtem se stanovenou odměnou ve výši 3000,-Kč/ měsíčně, uzavřenou na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

16. Projednání změny podmínek dotace – Rekonstrukce rybníků Moravák a Ryšavák

Obec Šimanov požádala v roce 2016 Ministerstvo zemědělství o poskytnutí finančních prostředků z programu 129290 – Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích a obdržela Souhlas se zadáním akce a podmíněný příslib dotace na rekonstrukci rybníku Moravák a Ryšavák.

V projektu na rekonstrukci rybníků se předpokládal odvoz sedimentu na kompostárnu. Nechali jsme provést rozbor sedimentu. Výsledky rozborů bohužel ukázaly překročení některých parametrů, které brání využití sedimentů na poli anebo na kompostárně. Odvoz sedimentu na skládku S003 (Henčov), by znamenalo velké navýšení nákladů. Požádali jsme Ministerstvo zemědělství o výjimku z pravidel, navýšení možných nákladů na m³ vytěženého

sedimentu. Ministerstvo nám sice nabídlo navýšení dotace, ale možné náklady na m³ vytěženého sedimentu musí zůstat ve stejné cenové úrovni.

Rozpočtová cena na jeden rybník je cca 1.350.000,- Kč; předpokládané náklady na odvoz a uložení sedimentu z jednoho rybníku na skládce jsou ve výši 2.500.000,- Kč; celkové předpokládané náklady na jeden rybník jsou tedy cca 3.850.000,- Kč vč. DPH. Dotaci bychom mohli získat na jeden rybník ve výši cca 1.050.000,- Kč. Z toho vyplývá, že obec by musela uhradit z vlastních zdrojů cca 2.800.000,- Kč za jeden rybník.

Starosta obce prověřoval možnosti získání dotace na likvidaci sedimentu, ale žádný dotační program v této době ani výhledově není.

Starosta obce navrhuje:

a) zadání kontrolních rozborů sedimentu.

b) vypsání výběrového řízení na zhotovitele díla „Rekonstrukce rybníku Moravák“. Podpis smlouvy bude podmíněn schválením zastupitelstva - zohlednění ceny za rekonstrukci v návaznosti na výsledky rozborů sedimentu a nabídkové ceny vybrané firmy.

c) podání žádosti na Ministerstvo zemědělství o prodloužení termínu doložení doplňku žádosti pro možnost vydání „Rozhodnutí o poskytnutí dotace“ na rybník Moravák – do 30. 6. 2017 a rybník Ryšavák do 30. 6. 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání kontrolních rozborů sedimentu, vypsání výběrového řízení na zhotovitele díla „Rekonstrukce rybníku Moravák“ a podání žádosti na Ministerstvo zemědělství o prodloužení termínu doložení doplňku žádosti pro možnost vydání „Rozhodnutí o poskytnutí dotace“ na rybník Moravák – do 30. 6. 2017 a rybník Ryšavák – do 30. 6. 2018.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

17. Projednání usnesení okresního soudu v Jihlavě – zastavení řízení ve věci náhrady škody uvedením do předešlého stavu – odvodnění pozemku p. č. st. 10/1, p. č. 20/2

Obec obdržela usnesení okresního soudu – zastavení řízení ve věci náhrady škody uvedením do předešlého stavu – odvodnění pozemku p. č. st. 10/1, p. č. 20/2. Důvodem zastavení řízení je nečinnost v řízení. Starosta obce vznesl dotaz na advokátku, která zastupovala obec na výši vynaložených prostředků za její služby. Mgr. Hronovou bylo sděleno, že celkové náklady za zastupování jsou ve výši 4.884,- Kč, v roce 2009 byla uhrazena záloha ve výši 2.380,- Kč a po pravomocném ukončení věci by nyní fakturovala částku 2.504,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje, že ve věci zastavení řízení číslo jednací 4C 206/2005-198 nic konat nebude.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

18. Informace o dopravní obslužnosti – návrh Kraje Vysočina

Kraj Vysočina informoval zástupce obcí o novém modelu obslužnosti od září 2019. Pro obec Šimanov to bude znamenat zánik linky Jihlava – Vyskytná - Šimanov – Dudín. Autobusy ze Šimanova budou navazovat na spojení z Větrného Jeníkova, kde se bude přestupovat na směr Humpolec, či Jihlavu.

Zastupitelstvo bere na vědomí

19. Informace o možnosti pojízdné prodejny

Starosta obce informoval, že firma Lapek oslovila okolní obce s nabídkou pojízdné prodejny. V případě dostatečného zájmu by jednou týdně mohli obyvatelé Šimanova využít služby prodejny s potravinami a základním sortimentem smíšeného zboží. Tato služba by obec vyšla na 500 Kč/měsíc.

Zastupitelstvo bere na vědomí

20. Projednání pracovní smlouvy – uklízeč veřejných prostranství

Starosta obce předkládá pracovní smlouvu s pane Tomášem Studničkou na období 1. 4. 2017 - 30. 11. 2017. Obci byla schválena žádost o vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancování ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření pracovní smlouvy s panem Tomášem Studničkou.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

21. Diskuze

- ✓ Dotaz ohledně kontejneru na bioodpad. Kontejner bude přistaven v dubnu na místě u obecního úřadu.
- ✓ Dotaz na knihu o Šimanovu. Kde se zájemci o knihu mohou hlásit. Obec plánuje pro občany připravit neanonymní dotazník, kde budou zahrnuty otázky nejenom na danou knihu, ale i kominika, rozhlas, světla. V dotazníku obec bude požadovat kontakty na své občany pro případ nutné informovanosti.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 20:50 hod. starosta poděkováním za účast všem přítomným.

Zapsala:
Hana Spudilová

Ověřil:
Josef Varhaník

Kateřina Peschoutová

Zápis byl vyhotoven dne 29. 3. 2017.

Ing. Miroslav Lev
starosta obce Šimanov