

**Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2016,  
konané dne 17. 12. 2016 v 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Šimanov.**

Starosta obce Ing. Miroslav Lev jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 17:02 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

**Počet přítomných členů 6** - jmenovitě Ing. Miroslav Lev, Kateřina Peschoutová, Ing. Hana Spudilová, Josef Varhaník, Jaromír Spudil, Mgr. Michal Munduch

Omluveni: 1 - Miloš Minařík

Neomluveni:

Počet návštěvníků: 7

### **1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Hana Spudilová. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Josef Varhaník a pan Michal Munduch.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje za ověřovatele zápisu pana Josefa Varhaníka a pana Michala Munducha. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Hana Spudilovou.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 2 (M.Munduch, J.Varhaník)

Usnesení č. 77 bylo schváleno.

### **2. Schválení programu zastupitelstva**

Předsedající Miroslav Lev předložil ke schválení program devátého zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2016, který rozšířil o bod č. 15 – Schválení rozpočtového opatření č. 2/2016 a diskuzi posunul na poslední bod č. 16.

**Navržený program:**

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Kontrola usnesení z 8. zasedání zastupitelstva.
4. Schválení rozpočtu obce na rok 2017 a výhledu na roky 2018, 2019.
5. Schválení smlouvy o veřejných službách k zabezpečení dopravní obslužnosti s firmou ICOM transport, a. s.
6. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 211/21, k. ú. Šimanov na Moravě.
7. Projednání Rozvojového strategického dokumentu Obce Šimanov.
8. Projednání využití dotace z Programu obnovy venkova Vysočiny.

9. Projednáání podání žádosti o vydání rozhodnutí, zda je pozemek parc. č. 432/30 a 493/4, k. ú. Šimanov pozemkem určeným k plnění funkcí lesa.
10. Schválení žádosti o směnu části pozemku parc. č. 1025/32 za část pozemku parc. č. st. 10/1, k. ú. Šimanov na Moravě.
11. Projednáání žádosti o prodej pozemku parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, 432/56, 432/60, 432/62, k. ú. Šimanov na Moravě.
12. Projednáání žádosti o prodej pozemku parc. č. 98/6, k. ú. Šimanov na Moravě.
13. Projednáání žádosti o prodej části pozemku parc. č. 354/2, k. ú. Šimanov na Moravě.
14. Projednáání žádosti o prodej pozemku parc. č. 354/73, 111/2, 354/83 a části pozemků parc. č. 354/2, 354/47, 111/3, k. ú. Šimanov na Moravě.
15. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2016.
16. Diskuze.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předložený program s uvedenou změnou. Rozšíření o bod č. 15 – Schválení rozpočtového opatření č. 2/2016 a posunutí diskuze na bod č. 16.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 78 bylo schváleno.

### **3. Kontrola plnění ze 8. zasedání zastupitelstva**

Starosta Miroslav Lev informoval všechny přítomné, že všechna usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byla splněna.

### **4. Schválení rozpočtu obce na rok 2017 a výhledu na roky 2018,2019**

Účetní obce vypracoval návrh rozpočtu na rok 2017, který vychází z roku 2016. Navrhované příjmy jsou 3 189,5 tis. Kč. Navrhované výdaje jsou 3 322 tis. Kč. Zastupitelé při návrhu rozpočtu vycházeli z plánovaných investic v příštím roce. Plánovanuje se realizace rekonstrukce soustavy dvou rybníků, oprava kanalizace, rozšíření veřejného osvětlení, rekonstrukce obecního úřadu. Rozpočet je navržený jako schodkový v částce 132,5 tis. Kč. Zastupitelé měli možnost do rozpočtu obce nahlédnout a vyjádřit se k němu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2017 a výhled na roky 2018 a 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 79 bylo schváleno.

## **5. Schválení smlouvy o veřejných službách k zabezpečení dopravní obslužnosti s firmou ICOM transport a. s.**

Starosta obce informuje o prodloužení smlouvy s firmou ICOM transport a. s. ohledně dopravní obslužnosti, která se uzavírá každý rok. Nová smlouva navazuje na smlouvu původní, podmínky smlouvy se nemění, jen částka je navýšená v poměru s inflací.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o veřejných službách k zabezpečení dopravní obslužnosti s firmou ICOM transport a. s.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 80 bylo schváleno.

## **6. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 211/21, k. ú. Šimanov na Moravě**

Obec obdržela žádost firmy E.ON Distribuce, a. s. o souhlas s umístěním distribučního zařízení na části pozemku parc. č. 211/21, k. ú. Šimanov ve vlastnictví obce Šimanov a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k výše uvedenému pozemku. Jedná se o pozemek v lokalitě samoty Šimanovský dvůr a kabel NN bude sloužit pro napojení stavby na přilehlém pozemku ve vlastnictví soukromé osoby pana Jiřího Jeřábka. Trasa vedení kabelu je k nahlédnutí. Cena věcného břemene je firmou E.ON Distribuce, a. s. navrhována na částku 1.200 Kč jednorázově.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. 1030034756/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č.211/21, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 81 bylo schváleno.

## **7. Projednání Rozvojového strategického dokumentu Obce Šimanov**

Program rozvoje obce Šimanov je dokument, v němž jsou zakotveny rozvojové priority obce, a bude navazovat na Rozvojový strategický dokument obce Šimanov, kterému končí platnost. V pondělí 12. 12. 2016 proběhlo v zasedací místnosti obce Šimanov diskuzní setkání k návrhu Programu rozvoje obce Šimanov. Na základě tohoto setkání bude dopracován dokument Programu rozvoje obce Šimanov a začátkem roku 2017 předložen zastupitelstvu ke schválení.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

## **8. Projednání využití dotace z Programu obnovy venkova Vysočiny**

Starosta obce Miroslav Lev informuje o možnosti využití dotace z Programu obnova venkova Vysočiny poskytované Krajem Vysočina. V minulých letech byla tato dotace využita na opravu hasičské zbrojnice a odvlhčení budovy obecního úřadu. Zastupitelé po diskuzi došli k závěru, že o dotaci požádají. V letošním roce se o dotaci nežádalo. Účel a výše dotace bude projednán na pracovní schůzce zastupitelů v lednu 2017. Zastupitelé se rozhodnou dle vypsaného titulu dané dotace – buď bude obec čerpat dotaci na rekonstrukci obecního úřadu, nebo na opravu sítě kanalizace v obci.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje využití dotace z Programu obnovy venkova Vysočiny poskytované Krajem Vysočina.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 82 bylo schváleno.

## **9. Projednání podání žádosti o vydání rozhodnutí, zda je pozemek parc. č. 432/30 a 493/4, k. ú. Šimanov pozemkem určeným k plnění funkcí lesa**

Lesní hospodář Ing. Sovák navrhl vedení obce změnu druhu pozemku - na pozemek lesa u pozemků parc. č. 432/30 a 493/4, k. ú. Šimanov na Moravě. A to žádostí o vydání rozhodnutí v pochybnostech, zda pozemky jsou pozemkem určeným k plnění funkcí lesa.

Na pozemku parc.č. 432/30, dle KN trvalý travní porost, jsou nyní stromy – součást lesa na kopci Strážník.

Na pozemku parc.č. 493/4, dle KN ostatní plocha, jsou nyní stromy – remízek, ostůvek stromů a kamení uprostřed louky pod vodojemem.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o vydání rozhodnutí v pochybnostech, zda pozemek parc. č. 432/30, k.ú. Šimanov na Moravě je pozemkem určeným k plnění funkcí lesa.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 83 bylo schváleno.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje podání žádosti o vydání rozhodnutí v pochybnostech, zda pozemek parc.č. 493/4, k. ú. Šimanov na Moravě je pozemkem určeným k plnění funkcí lesa.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 (J.Spudil)

Usnesení č. 84 bylo schváleno.

## **10. Schválení žádosti o směnu části pozemku parc. č. 1025/32 za část pozemku parc. č. st. 10/1, k. ú. Šimanov na Moravě**

Byl vyvěšen záměr směny pozemků parc. č. 1025/32 o výměře cca 90 m<sup>2</sup>, k. ú. Šimanov na Moravě za část pozemku parc. č. st. 10/1 o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, k. ú. Šimanov na Moravě, dle přiloženého situačního zákresu. Rozdíl mezi výměrami směňovaných částí bude finančně dorovnán a to částkou 60 Kč/m<sup>2</sup>. Manželé Horáčkovi a Palánovi reagovali na vyvěšený záměr jako jediní.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku parc. č. 1025/32 o výměře cca 90 m<sup>2</sup>, k. ú. Šimanov na Moravě za část pozemku parc. č. st. 10/1 o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, k. ú. Šimanov na Moravě, dle přiloženého situačního zákresu. Rozdíl mezi výměrami směňovaných částí bude finančně dorovnán a to částkou 60 Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 2 (J.Varhaník, K.Peschoutová)

Usnesení č. 85 bylo schváleno.

## **11. Projednání žádosti o prodej pozemku parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, 432/56, 432/60, 432/62, k. ú. Šimanov na Moravě**

Pan Votava zaslal na obec žádost o odkoupení pozemků parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, 432/56, 432/60, 432/62, k. ú. Šimanov na Moravě, za účelem výstavby rodinného domu. Jedná se o pozemky na kraji obce směrem k Hajnici. Tyto pozemky jsou v návrhu územního plánu jako plochy pro bydlení, ale stále není dokončený a schválený územní plán obce Šimanov. Na začátku příštího roku zastupitelstvo bude písemně urgovat Magistrát města Jihlavy ohledně územního plánu obce, popřípadě si stěžovat u tajemníka za nečinnost úřadu územního plánování ohledně této věci. Neschválený územní plán znemožňuje prodej pozemků v intravilánu obce. Dané pozemky navíc nejsou připraveny k napojení se na inženýrské sítě.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 432/46, 432/11, 432/19, 432/56, 432/60, 432/62, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 2 (H.Spudilová, J.Varhaník)

Usnesení č. 86 bylo schváleno.

## **12. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 98/6, k. ú. Šimanov na Moravě**

Pan Ryšavý zaslal na obec žádost o prodej pozemku parc. č. 98/6, k. ú. Šimanov na Moravě o výměře 178 m<sup>2</sup>. Požadovaný pozemek navazuje na pozemky žadatele. A výše uvedený pozemek udržuje. Daný pozemek leží pod hrází rybníka Ryšavák a bude využíván při realizaci akce „Rekonstrukce rybníků Šimanově“ a bude sloužit pro údržbu hráze a rybníka. Obec musí zabezpečit přístup na hráz rybníka. Prodej daného pozemku zastupitelé navrhují až po realizaci akce.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 98/6, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 87 bylo schváleno.

## **13. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 354/2, k. ú. Šimanov na Moravě**

Manželé Holubovi zaslali na obec žádost o prodej části pozemku parc. č. 354/2, k. ú. Šimanov na Moravě o výměře cca 300 m<sup>2</sup>. Požadovaný pozemek navazuje na pozemky žadatele. A výše uvedený pozemek udržuje. Pozemek par. č. 354/2 navazuje na další pozemky v soukromém vlastnictví, které mají způsob využití dle katastru nemovitostí ostatní komunikace a mají zajišťovat jednotlivým vlastníkům přístup na jejich pozemky. Řešením by bylo spoluvlastnictví zrušit, ale obec se obává, že je toto řešení nemožné. Všichni vlastníci těchto pozemků by museli vydat vyjádření, že komunikaci nevyužívají a nechtějí. Spoluvlastníci by tak museli uzavřít smlouvu či dohodu o tom, že ruší společnou cestu a že už ji nepotřebují. Pan Holub se vyjádřil, že by po koupi požadovaného pozemku způsob využití v katastru neměnil a nadále by se jednalo o ostatní komunikaci, kterou by mohl kdokoliv využít jak je tomu doposud. Pan Holub se nebrání ani věcnému břemeni. Pan starosta tedy nechápe, proč chce pozemek koupit, když s ním nemá žádné jiné plány, než ho nechat komunikací. Odpověď ze strany žadatele byla, že k němu má citový vztah.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 354/2, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 (J.Varhaník)

Usnesení č. 88 bylo schváleno.

#### **14. Projednání žádosti o prodej pozemků parc. č. 354/73, 111/2, 354/83 a části pozemků parc. č. 354/2, 354/47, 111/3, k. ú. Šimanov na Moravě**

Pan Petr Jureček zaslal na obec žádost o prodej pozemků parc. č. 354/73, 111/2, 354/83 o celkové výměře 60 m<sup>2</sup> a části pozemků parc. č. 354/2, 354/47, 111/3 o celkové výměře cca 150 m<sup>2</sup>, k. ú. Šimanov na Moravě. Požadovaný pozemek navazuje na pozemky žadatele. Pozemky byly v minulosti oploceny původním vlastníkem nemovitosti na pozemku parc. č. st. 111/1, k. ú. Šimanov na Moravě. Prodejem pozemků v rozsahu dle hranic stávajícího oplocení by došlo k narovnání vlastnických vztahů.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 354/73, 111/2, 354/83 o celkové výměře 60 m<sup>2</sup> a části pozemků parc. č. 354/2, 354/47, 111/3 o celkové výměře cca 150 m<sup>2</sup>, k. ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 89 bylo schváleno.

#### **15. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2016**

Starosta Miroslav Lev předložil návrh rozpočtové opatření č. 2/2016, které připravil účetní obce. Rozpočtové příjmy se zvýšily o 274,729 tis. Kč a rozpočtové výdaje se snížily o 152,55 tis. Kč. Nejvýznamnější částky, které ovlivnily změnu výše příjmů jsou: daňové příjmy - dotace na volby, příjmy z těžby dřeva a prodej hasičské avie. Nejvýznamnější částky, které mají vliv na změnu výdajů jsou: nečerpání dotace z Kraje Vysočina, úspora za prohrnování, úspora v oblasti kultury, zaplacená daň z příjmů, zaplacená částka za žáky, zaplacené opravy na ČOV, výdaje na rybníky.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 90 bylo schváleno.

#### **16. Diskuze**

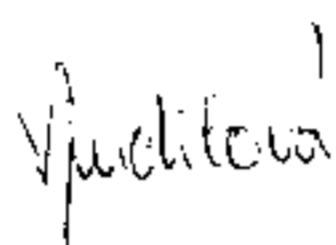
- Předseda kulturní komise Jaromír Spudil informoval občany o další akci v Šimanově – a to Silvestr. Silvestr bude opět ve škole od 19:00. Bude připraveno občerstvení a reprodukováná hudba. Téma akce ještě není domluveno. Občané budou informováni plakátem.
- Místostarostka Kateřina Peschoutová informovala o ceně za odvoz odpadů v příštím roce. Obec musí každý rok přepočítat náklady za svoz odpadů. Dle nákladů za rok 2016 cena za odvoz TKO se měnit v roce 2017 nebude a cena zůstane stejná. Obec obdržela statistiku vytiženosti popelnic na tříděný odpad v obci. Po prostudování zváží doplnění nových míst na tříděný odpad či doplnění popelnic.

- Starosta Miroslav Lev informoval o plánovaném rozšíření veřejného osvětlení v obci. Zatím obec obdržela jednu žádost od pana Munducha. Doplnění světla se bude řešit přes územní souhlas. Vzhledem k ceně územního souhlasu žádá starosta obce ostatní občany o zvážení přidání dalších světel, aby se akce provedla v rámci jednoho územního souhlasu.
- Starosta Miroslav Lev připomínkoval funkčnost místního rozhlasu. Prosí o součinnost občany, aby v případě nespokojenosti s rozhlasem se obraceli na obec. Do konce ledna by chtěla obec zpětnou vazbu o dostatečnosti či nedostatečnosti místního rozhlasu.
- Starosta Miroslav Lev informoval o výsledku kontroly na měření obsahu radonu v pitné vodě. Výsledek vyšel až šestkrát nižší než je limit. Vzorky se braly z vodojemu a z domácnosti.
- Starosta Miroslav Lev popřál všem pěkné svátky.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 18:18 hod. starosta poděkováním za účast všem přítomným.

Zapsala:

Hana Spudilová

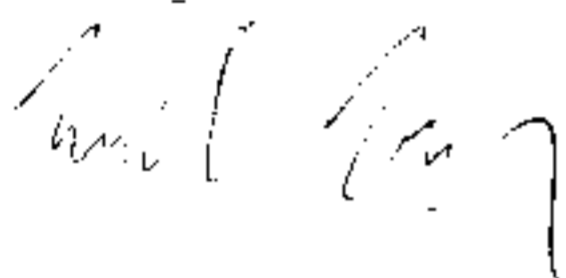


Ověřil:

Josef Varhaník



Mgr. Michal Munduch



Zápis byl vyhotoven dne 18. 12. 2016.

Ing. Miroslav Lev

