

Změna plateb stočného, uzavírání nových odběratelských smluv

Vážení občané obce Šimanova,

v současné době se platí za vodné dle odebraného množství (m^3) měřeného vodoměrem vynásobené sazbou za 1 m^3 (20,- CZK) a stočné paušální sazbou na osobu a rok (aktuálně 385,- CZK).

Platit za stočné paušální sazbou v případě, že se vodné počítá na základě skutečně odebraného množství měřeného vodoměrem, však není v souladu se zákonem č. 274/2001 o vodovodech a kanalizacích, konkrétně § 19, odst. 5. Kromě nesouladu se zákonem je tento způsob i v rozporu s dobrými mravy a rovnými podmínkami v rámci služby odvádění odpadních vod, neboť stejnou výši stočného platí osoby, které mají být i diametrálně rozdílnou výši odebrané vody. Osoby s menším odběrem vody (a tím i nižším vypouštěným množstvím vody do kanalizace) tedy doplácí na stočném na osoby s vyšším odběrem vody (a tím i vyšším vypouštěným množstvím vody do kanalizace).

Z výše uvedených důvodů obec Šimanov připravuje k novému roku změnu stávajícího systému plateb za stočné. Vodné a stočné se nově bude platit buď podle skutečného stavu odebraného množství vody měřeného vodoměrem, nebo podle směrných čísel roční potřeby vody na základě přílohy č. 12 vyhlášky 428/2001 Sb. Konkrétní příklady jsou uvedeny níže.

Aby k této změně mohlo dojít, budou se uzavírat nové odběratelské smlouvy na dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod, které budou již v souladu jak s novým občanským zákoníkem (č. 89/2012), tak i novelou č. 275/2013 zákona o vodovodech a kanalizacích, které nabýly účinnosti dne 1.1.2014. Podkladem pro uzavření nových smluv bude vyplnění přihlášky během pochůzek¹ po všech domácnostech v obci Šimanov, které se uskuteční během letních měsíců roku 2015.

Případ 1: Domácnost je napojena na veřejný vodovod a odpadní vody odvádí do obecní kanalizace

V tomto případě bude vodné a stočné fakturováno na základě množství dodané vody dle údajů vodoměru. Množství dodané i odvedené vody tedy bude shodné.

Pozn: V případě, že odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m^3 za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených provozovatelem (týká se *de iure* pouze vody spotřebované pro účely závlahy, nikoliv například pro napouštění bazénů).

Případ 2: Domácnost je napojena na veřejný vodovod a navíc má vlastní studnu a vypouští odpadní vody do kanalizace

¹ Dle § 7 odst. 1 zákona č. 274/2001 může vlastník vodovodu a kanalizace za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu nebo kanalizace vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a vodovodem nebo kanalizací přímo dotčené cizí pozemky.

Pokud je, tato řádně zkolaudovaná², studna používána pouze k zalévání zahrady bude vodné i stočné fakturováno opět pouze na základě množství dodané vody dle údajů vodoměru.

Pokud bude zjištěno, že studna je napojena na vnitřní rozvod vody (například za účelem splachování WC³.) bude se vodné počítat dle údajů vodoměru, ale stočné na základě směrných čísel roční potřeby vody.

Případ 3: Domácnost je napojena na veřejný vodovod a odpadní vody odvádí do žumpy⁴

V tomto případě domácnost platí pouze za množství odebrané vody. Stočné neplatí, jelikož není napojena na kanalizaci a pouze sama hradí likvidaci odpadních vod ze žumpy specializovanou firmou.

Případ 4: Domácnost má pouze vlastní zdroj vody a odvádí splaškové vody do kanalizace

V tomto případě bude fakturováno pouze stočné dle směrných čísel roční potřeby vody.

Případ 5: Domácnost má pouze vlastní zdroj vody a odpadní vody odvádí do žumpy / Rekreační objekt nemá žádný zdroj vody a není odkanalizován

V tomto případě se vodné ani stočné neplatí

Ostatní možné případy budou řešeny individuálně v souladu s platnou legislativou.

² V případě zjištění, že studna není zkolaudována, bude majitel pozemku, na kterém je studna umístěna, vyzván, aby tento nezákonný stav napravil.

³ Dle zákona 274/2001 není možné, aby bylo potrubí ze zdroje vody pro veřejnou potřebu propojeno s potrubím z jiného zdroje vody (např. ze studni). Jedná se o přestupek dle § 32 odst. 7, písm. c) toho zákona s pokutou do výše až 100.000,- CZK. Navíc by mohlo dojít k ohrožení veřejného zdraví dle zákona 258/2000 Sb.

⁴ Žumpa je bezodtoková nádrž na splašky, která musí být pravidelně vyvážena, což se prokazuje dokladem o likvidaci tohoto odpadu specializovanou firmou