

Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2015, konané dne 10. 4. 2015 v 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Šimanov.

Starosta obce pan Miloš Minařík jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 18:00 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

Počet přítomných členů 6 - jmenovitě Miloš Minařík, Kateřina Peschoutová, Lenka Procházková, Hana Spudilová, Josef Varhaník, Jaromír Spudil

Omluveni: 1 – Mgr. Michal Munduch

Neomluveni: 0

Počet návštěvníků: 4

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Hana Spudilová. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Jaromír Spudil a pan Josef Varhaník.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov určuje za ověřovatele zápisu pana Jaromíra Spudila a pana Josefa Varhaníka. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Hana Spudilovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 12. bylo schváleno.

2. Schválení programu zastupitelstva

Předsedající Miloš Minařík předložil ke schválení program jednání.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.
4. Schválení OZV obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.
5. Schválení dohody o příspěvek na neinvestiční náklady na žáka ZŠ a MŠ Větrný Jeníkov.
6. Schválení koupě lesa p. č. 510/1.
7. Kalkulace ceny vodného.
8. Kalkulace ceny stočného.
9. Schválení zápisu do kroniky.
10. Projednání žádosti o odkoupení části pozemku p. č. 53/4.
11. Schválení žádosti o odkoupení pozemků p. č. 1025/27, 1025/28, 80/1 a 80/2.
12. Schválení směny pozemku p. č. 1025/35 za část pozemku p.č. 1025/11.
13. Schválení smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz
14. Schválení dohody o provedení práce obsluhy ČOV.
15. Informace o řešení žádosti o koupi pozemku p. č. 544/1.
16. Diskuze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předložený program beze změn.

Výsledek hlasování: Pro:6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 13. bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

Starosta Miloš Minařík informovala všechny přítomné, že všechna usnesení z minulých zasedání zastupitelstev byla splněna.

4. Schválení OZV obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem

Aktualizace OZV obce, která obsahuje rozšíření kontejnerů na tříděný odpad, konkrétně umístění kontejnerů na kov. Šedé kontejnery přibyly na místech, kde jsou situovány popelnice na tříděný odpad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

5. Schválení dohody o příspěvek na neinvestiční náklady na žáka ZŠ a MŠ Větrný Jeníkov

Na obec přišla žádost paní starostky městyse Větrného Jeníkova o příspěvek na neinvestiční náklady na žáka ZŠ a MŠ Větrný Jeníkov. Na schůzce starostů spádových obcí bylo předloženo hospodaření školy a předložena žádost o příspěvek na žáka ve výši 3.500 Kč na rok. Od roku 2014 je zrušena povinnost obcí přispívat na dojíždějící žáky. V minulých letech obec Šimanov přispívala do rozpočtu městyse Větrný Jeníkov. Obec Šimanov má v rozpočtu vyhrazenou částku na dojíždějící žáky, kterých je v obci Šimanov 21. Obec Šimanov vyjde příspěvek na neinvestiční náklady pro ZŠ a MŠ ve výši 73.500 Kč za rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o příspěvek na neinvestiční náklady na žáka ZŠ a MŠ Větrný Jeníkov ve výši 3.500 Kč na žáka.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Spudil)

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

6. Schválení koupě lesa p. č. 510/1

Zastupitelstvo obce schválilo záměr koupě pozemku p. č. 510/1 o výměře 9 394 m². Jedná se o pozemek určený k plnění funkce lesa. Koupí pozemku dojde k scelení lesní plochy obce. Záměr o koupi pozemku byl vyvěšen a obec neobdržela žádné připomínky. Pozemek k prodeji nabízejí Lesy ČR, s. p. za cenu 249.000 Kč. Na pozemek byl vypracován znalecký odhad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi lesa p. č. 510/1.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

7. Kalkulace ceny vodného

Zastupitelstvo se zabývalo cenou vodného a kalkulací nové ceny pro následující období. Doposud cena vodného činila 15 Kč/m³. Podle vyčíslení nákladů za předešlé období tato částka nepokryla náklady na provoz. Přičemž má obec povinnost vytvářet rezervní fond, ze kterého bude čerpat v případě nutných oprav. Obec Šimanov tento fond netvořila, a následně narážela na problém s možností využití dalších dotačních příspěvků na opravy. Při navýšení ceny vodného na 20 Kč/m³ obec vybere na uhrazení nákladů a vytvoří rezervní fond na opravy a obnovu vodojemu a vodovodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného 20 Kč/m³ od 1. 6. 2015.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

8. Kalkulace ceny stočného

Cena stočného byla taky kalkulována. Doposud cena stočného byla 280 Kč/osobu. Stejně jako u vodného tato částka nepokrývala skutečné náklady na provoz a netvořila potřebnou rezervu na případné opravy. Dle propočtů je optimální cena stanovena na 385 Kč/osobu. Tato částka pokryje náklady a vytvoří rezervní fond na opravy a obnovu kanalizace a ČOV

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného ve výši 385 Kč/osobu od 1. 6. 2015.

Výsledek hlasování: Pro:6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

9. Schválení zápisu do kroniky

Paní Fejtová předložila ke schválení zápis do kroniky. Členové zastupitelstva měli možnost se k zápisu na pracovní schůzce vyjádřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis do kroniky obce.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

10. Projednání žádosti o odkoupení pozemku p. č. 53/4

Pan Horáček zaslal na obec žádost o odkoupení pozemku p. č. 53/4 o výměře cca 215 m². Koupí pozemku by došlo k scelení zahrady žadatele. Obecní pozemek vede prostředkem jeho zahrady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 53/4.

Výsledek hlasování: Pro: 3
Spudilová)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (Spudil, Procházková,

Usnesení č. 20 nebylo schváleno.

11. Schválení žádosti o odkoupení pozemků p. č. 1025/27, 1025/28, 80/1 a 80/2

Paní Komůrková zaslala na obec žádost o odkoupení pozemků p. č. 1025/27, 1025/28, 80/1 a 80/2. Jedná se o pozemky okolo jejího domu. Tyto pozemky mnoho let využívá. Pozemek p. č. 80/2 je pronajat. Žádost reaguje na již vyvěšený záměr. Cena pozemku 60 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o odkoupení pozemků p. č. 1025/27, 1025/28, 80/1 a 80/2.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

12. Schválení směny pozemku p. č. 1025/35 za část pozemku p. č. 1025/11

Zastupitelstvo obce schválilo záměr směny pozemku p. č. 1025/35 za část pozemku p. č. 1025/11. Pozemek p. č. 1025/35 těsně sousedí s budovou obecního úřadu. Obec nemá přístup k východní straně budovy a nemůže provádět údržbu, ani jiné práce na této budově. Paní Lněničková se směnou souhlasí. Záměr byl vyvěšen a obec neobdržela žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku p. č. 1025/35 za část pozemku p. č. 1025/11.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

13. Schválení smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz

Firma FIEDLER AMS s.r.o. se dlouhodobě věnuje výrobě přístrojů pro sledování kvalitativních a kvantitativních parametrů vody. Obec od firmy využije možnosti sledování činnosti čističky a dalších parametrů on-line. Výsledky sledování použije dále pro statistické účely na Vodoprávním úřadě a Odboru životního prostředí. Cena služby je stanovena na 100 Kč/měsíc.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

14. Schválení dohody o provedení práce obsluhy ČOV

Obec Šimanov má zájem uzavřít dohodu o provedení práce na činnost zahrnující obsluhu ČOV s panem Fejtem, který pravidelně na činnost čističky dohlíží. Má aktivní přístup a zájem se o ČOV starat. Pravidelný dohled na ČOV je odrazem funkčnosti této čističky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o provedení práce obsluhy ČOV.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

15. Informace o řešení žádosti o koupi pozemku p. č. 544/1

Na základě žádosti o odkoupení části pozemku p. č. 544/1 pro výstavbu výrobní haly v Šimanově, zastupitelé prověřili možnosti využití tohoto pozemku. Zjistili, že dle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. není možné na území obce, která nemá platný územní plán umisťovat stavbu tohoto typu. To znamená, že této žádosti obec nemůže vyhovět.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

16. Diskuze

Starosta obce Miloš Minařík vyzval přítomné k zahájení diskuze.

- ✓ Starosta Miloš Minařík informoval o funkčnosti čističky. Výsledky vzorků z čističky jsou uspokojivé. V plánu je odstranění balastních vod, které do čističky přitékají. Nejhorší úseky se opraví ve třech etapách oprav. V roce 2016 je poslední možnost získat dotace na obnovu čističky a její modernizaci. Obec se pokusí o tuto dotaci požádat.
- ✓ Starosta Miloš Minařík informoval o průběhu stavebního povolení na soustavu rybníků. V součinnosti s projektantem zamýšlejí upravit projekt Soustavy rybníků v Šimanově, vyjmutím rybníku Papežák z projektové dokumentace za účelem rychlejšího získání stavebního povolení na zbývající dva rybníky a možností využít dotace. Starosta se zabývá možností zrušení rybníku Papežák a na jeho místě vytvoření parku.
- ✓ Zastupitelé se v diskuzi vrátili k neschválenému bodu č. 10. a požádali starostu o prověření možnosti směnít část pozemku p.č. 53/4 za část pozemku 53/5 ve stejné výměře okolo rybníka.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 18:45 hod. starosta poděkováním za účast všem přítomným.

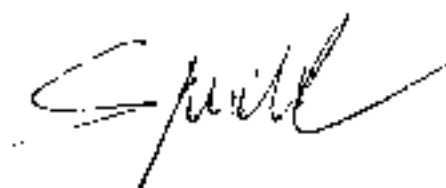
Zapsala: Hana Spudilová



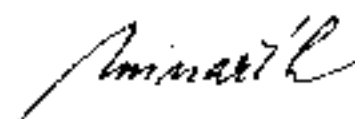
Ověřil: Josef Varhaník



Jaromír Spudil



Zápis byl vyhotoven dne 18. 4. 2015



Miloš Minařík

OBEC ŠIMANOV

Šimanov 58, 588 42 Větrný Jeníkov

IČ: 003 73 940