

## **Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2015, konané dne 10. 4. 2015 v 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Šimanov.**

Starosta obce pan Miloš Minařík jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 18:00 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

**Počet přítomných členů 6** - jmenovitě Miloš Minařík, Kateřina Peschoutová, Lenka Procházková, Hana Spudilová, Josef Varhaník, Jaromír Spudil

Omluveni: 1 – Mgr. Michal Munduch

Neomluveni: 0

Počet návštěvníků: 4

### **1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Hana Spudilová. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Jaromír Spudil a pan Josef Varhaník.  
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov určuje za ověřovatele zápisu pana Jaromíra Spudila a pana Josefa Varhaníka. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Hana Spudilovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 12. bylo schváleno.

### **2. Schválení programu zastupitelstva**

Předsedající Miloš Minařík předložil ke schválení program jednání.

**Navržený program:**

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.
4. Schválení OZV obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.
5. Schválení dohody o příspěvek na neinvestiční náklady na žáka ZŠ a MŠ Větrný Jeníkov.
6. Schválení koupě lesa p. č. 510/1.
7. Kalkulace ceny vodného.
8. Kalkulace ceny stočného.
9. Schválení zápisu do kroniky.
10. Projednání žádosti o odkoupení části pozemku p. č. 53/4.
11. Schválení žádosti o odkoupení pozemků p. č. 1025/27, 1025/28, 80/1 a 80/2.
12. Schválení směny pozemku p. č. 1025/35 za část pozemku p.č. 1025/11.
13. Schválení smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru [www.fiedler-magr.cz](http://www.fiedler-magr.cz)
14. Schválení dohody o provedení práce obsluhy ČOV.
15. Informace o řešení žádosti o koupi pozemku p. č. 544/1.
16. Diskuze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předložený program beze změn.

Výsledek hlasování: Pro:6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 13. bylo schváleno.

**3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva**

Starosta Miloš Minařík informovala všechny přítomné, že všechna usnesení z minulých zasedání zastupitelstev byla splněna.

**4. Schválení OZV obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem**

Aktualizace OZV obce, která obsahuje rozšíření kontejnerů na tříděný odpad, konkrétně umístění kontejnerů na kov. Šedé kontejnery přibyly na místech, kde jsou situovány popelnice na tříděný odpad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV obce o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

**5. Schválení dohody o příspěvek na neinvestiční náklady na žáka ZŠ a MŠ Větrný Jeníkov**

Na obec přišla žádost paní starostky městyse Větrného Jeníkova o příspěvek na neinvestiční náklady na žáka ZŠ a MŠ Větrný Jeníkov. Na schůzce starostů spádových obcí bylo předloženo hospodaření školy a předložena žádost o příspěvek na žáka ve výši 3.500 Kč na rok. Od roku 2014 je zrušena povinnost obcí přispívat na dojíždějící žáky. V minulých letech obec Šimanov přispívala do rozpočtu městyse Větrný Jeníkov. Obec Šimanov má v rozpočtu vyhrazenou částku na dojíždějící žáky, kterých je v obci Šimanov 21. Obec Šimanov vyjde příspěvek na neinvestiční náklady pro ZŠ a MŠ ve výši 73.500 Kč za rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o příspěvek na neinvestiční náklady na žáka ZŠ a MŠ Větrný Jeníkov ve výši 3.500 Kč na žáka.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Spudil)

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

## **6. Schválení koupě lesa p. č. 510/1**

Zastupitelstvo obce schválilo záměr koupě pozemku p. č. 510/1 o výměře 9 394 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek určený k plnění funkce lesa. Koupí pozemku dojde k scelení lesní plochy obce. Záměr o koupi pozemku byl vyvěšen a obec neobdržela žádné připomínky. Pozemek k prodeji nabízejí Lesy ČR, s. p. za cenu 249.000 Kč. Na pozemek byl vypracován znalecký odhad.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi lesa p. č. 510/1.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

## **7. Kalkulace ceny vodného**

Zastupitelstvo se zabývalo cenou vodného a kalkulací nové ceny pro následující období. Doposud cena vodného činila 15 Kč/m<sup>3</sup>. Podle vyčíslení nákladů za předešlé období tato částka nepokryla náklady na provoz. Přičemž má obec povinnost vytvářet rezervní fond, ze kterého bude čerpat v případě nutných oprav. Obec Šimanov tento fond netvořila, a následně narážela na problém s možností využití dalších dotačních příspěvků na opravy. Při navýšení ceny vodného na 20 Kč/m<sup>3</sup> obec vybere na uhrazení nákladů a vytvoří rezervní fond na opravy a obnovu vodojemu a vodovodu.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného 20 Kč/m<sup>3</sup> od 1. 6. 2015.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

## **8. Kalkulace ceny stočného**

Cena stočného byla taky kalkulována. Doposud cena stočného byla 280 Kč/osobu. Stejně jako u vodného tato částka nepokrývala skutečné náklady na provoz a netvořila potřebnou rezervu na případné opravy. Dle propočtů je optimální cena stanovena na 385 Kč/osobu. Tato částka pokryje náklady a vytvoří rezervní fond na opravy a obnovu kanalizace a ČOV

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného ve výši 385 Kč/osobu od 1. 6. 2015.

Výsledek hlasování: Pro:6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

## **9. Schválení zápisu do kroniky**

Paní Fejtová předložila ke schválení zápis do kroniky. Členové zastupitelstva měli možnost se k zápisu na pracovní schůzce vyjádřit.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis do kroniky obce.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

## **10. Projednání žádosti o odkoupení pozemku p. č. 53/4**

Pan Horáček zaslal na obec žádost o odkoupení pozemku p. č. 53/4 o výměře cca 215 m<sup>2</sup>. Koupí pozemku by došlo k scelení zahrady žadatele. Obecní pozemek vede prostředkem jeho zahrady.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 53/4.

Výsledek hlasování: Pro: 3  
Spudilová)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (Spudil, Procházková,

Usnesení č. 20 nebylo schváleno.

## **11. Schválení žádosti o odkoupení pozemků p. č. 1025/27, 1025/28, 80/1 a 80/2**

Paní Komůrková zaslala na obec žádost o odkoupení pozemků p. č. 1025/27, 1025/28, 80/1 a 80/2. Jedná se o pozemky okolo jejího domu. Tyto pozemky mnoho let využívá. Pozemek p. č. 80/2 je pronajat. Žádost reaguje na již vyvěšený záměr. Cena pozemku 60 Kč/m<sup>2</sup>.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o odkoupení pozemků p. č. 1025/27, 1025/28, 80/1 a 80/2.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

## **12. Schválení směny pozemku p. č. 1025/35 za část pozemku p. č. 1025/11**

Zastupitelstvo obce schválilo záměr směny pozemku p. č. 1025/35 za část pozemku p. č. 1025/11. Pozemek p. č. 1025/35 těsně sousedí s budovou obecního úřadu. Obec nemá přístup k východní straně budovy a nemůže provádět údržbu, ani jiné práce na této budově. Paní Lněničková se směnou souhlasí. Záměr byl vyvěšen a obec neobdržela žádné připomínky.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku p. č. 1025/35 za část pozemku p. č. 1025/11.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

## **13. Schválení smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru [www.fiedler-magr.cz](http://www.fiedler-magr.cz)**

Firma FIEDLER AMS s.r.o. se dlouhodobě věnuje výrobě přístrojů pro sledování kvalitativních a kvantitativních parametrů vody. Obec od firmy využije možnosti sledování činnosti čističky a dalších parametrů on-line. Výsledky sledování použije dále pro statistické účely na Vodoprávním úřadě a Odboru životního prostředí. Cena služby je stanovena na 100 Kč/měsíc.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí služeb na internetovém serveru [www.fiedler-magr.cz](http://www.fiedler-magr.cz)

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

## **14. Schválení dohody o provedení práce obsluhy ČOV**

Obec Šimanov má zájem uzavřít dohodu o provedení práce na činnost zahrnující obsluhu ČOV s panem Fejtem, který pravidelně na činnost čističky dohlíží. Má aktivní přístup a zájem se o ČOV starat. Pravidelný dohled na ČOV je odrazem funkčnosti této čističky.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o provedení práce obsluhy ČOV.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

## **15. Informace o řešení žádosti o koupi pozemku p. č. 544/1**

Na základě žádosti o odkoupení části pozemku p. č. 544/1 pro výstavbu výrobní haly v Šimanově, zastupitelé prověřili možnosti využití tohoto pozemku. Zjistili, že dle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. není možné na území obce, která nemá platný územní plán umístit stavbu tohoto typu. To znamená, že této žádosti obec nemůže vyhovět.

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

## **16. Diskuze**

Starosta obce Miloš Minařík vyzval přítomné k zahájení diskuze.

- ✓ Starosta Miloš Minařík informoval o funkci čistírny. Výsledky vzorků z čistírny jsou uspokojivé. V plánu je odstranění balastních vod, které do čistírny přitékají. Nejhorší úseky se opraví ve třech etapách oprav. V roce 2016 je poslední možnost získat dotace na obnovu čistírny a její modernizaci. Obec se pokusí o tuto dotaci požádat.
- ✓ Starosta Miloš Minařík informoval o průběhu stavebního povolení na soustavu rybníků. V součinnosti s projektantem zamýšlejí upravit projekt Soustavy rybníků v Šimanově, vyjmutím rybníku Papežák z projektové dokumentace za účelem rychlejšího získání stavebního povolení na zbývající dva rybníky a možnosti využít dotace. Starosta se zabývá možností zrušení rybníku Papežák a na jeho místě vytvoření parku.
- ✓ Zastupitelé se v diskusi vrátili k neschválenému bodu č. 10. a požádali starostu o prověření možnosti směniti část pozemku p.č. 53/4 za část pozemku 53/5 ve stejné výměře okolo rybníka.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 18:45 hod. starosta poděkováním za účast všem přítomným.

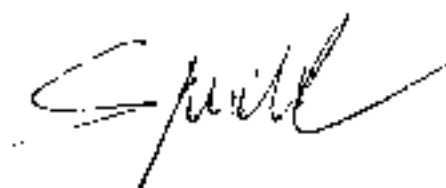
Zapsala: Hana Spudilová



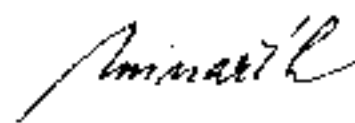
Ověřil: Josef Varhaník



Jaromír Spudil



Zápis byl vyhotoven dne 18. 4. 2015



Miloš Minařík

**OBEC ŠIMANOV**

Šimanov 58, 588 42 Větrný Jeníkov

IČ: 003 73 940